

# Herinrichting wijk Zeeburg Noordwijkerhout

Klimaatadaptieve herinrichting in samenwerking met bewoners

**Ambities en uitgangspunten voor een klimaatadaptieve wijk**

juli 2021



# Inleiding

De openbare ruimte van de wijk Zeeburg in Noordwijkerhout is aan grootschalig onderhoud toe. De gemeente ziet bij de herinrichting van de wijk de kans om dit zo groen en klimaatadaptief mogelijk te doen en de bewoners van de wijk hierin te betrekken. Door klimaatverandering krijgen we namelijk steeds vaker te maken met langere periodes van droogte en hitte, maar ook periodes waarin in korte tijd veel neerslag valt. Een groene, klimaatadaptieve wijk is voorbereid op deze extremere weersomstandigheden en zo wordt overlast voorkomen. Op verschillende momenten in het proces worden de bewoners van Zeeburg geraadpleegd en gevraagd om mee te denken.

In dit document worden de eerste ambities en uitgangspunten voor het klimaatadaptief inrichten van de wijk toegelicht. Deze ambities en uitgangspunten dienen als vertrekpunt voor de verdere uitwerking van het ontwerp. Voor het opstellen van deze ambities en uitgangspunten is uitgebreid gekeken naar de informatie die bij de bewoners is opgehaald vanuit 'samen.noordwijk.nl' en de internetvragenlijst die aan het begin van 2021 online stonden. Daarnaast is er een ruimtelijke analyse gemaakt van de wijk en zijn er ook vanuit de gemeente Noordwijk belangrijke ambities en doelstellingen meegegeven.

Dit document en de feedback die vanuit de bewoners van Zeeburg hierop wordt gegeven, dienen als basis voor het verder uitwerken van de plannen voor de wijk tot het Voorlopig Ontwerp. Het Voorlopig Ontwerp zal in het najaar van 2021 worden gepresenteerd.

# Inhoud

## 1. De opgave

- 1.1 Plangebied
- 1.2 Kwaliteiten
- 1.3 Aandachtspunten

## 2. Opgehaalde informatie

- 2.1 Kwaliteiten
- 2.2 Aandachtspunten
- 2.3 Kansen
- 2.4 Meest gestemde ideeën op 'samen.noordwijk.nl'

## 3. Uitgangspunten en ambities

- 3.1 Openbare ruimte en verblijfsplekken
- 3.2 Groen en Klimaat
- 3.3 Ontsluiting en Verkeer

## 4. Ontwerpprincipes

- 4.1 Straatprofielen
- 4.2 Verblijfsplekken

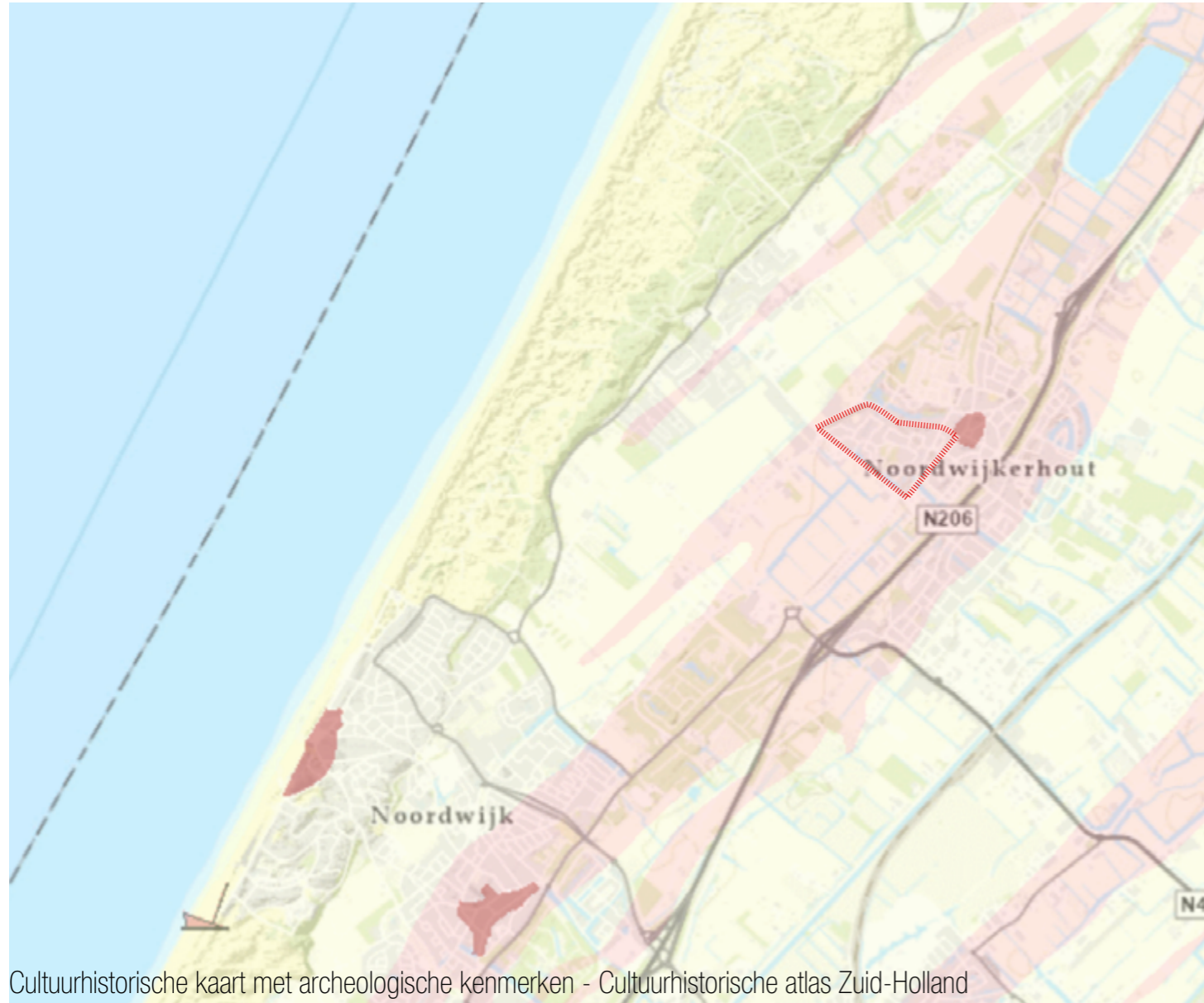
# 1. De opgave

1.1 Plangebied

1.2 Kwaliteiten

1.3 Aandachtspunten

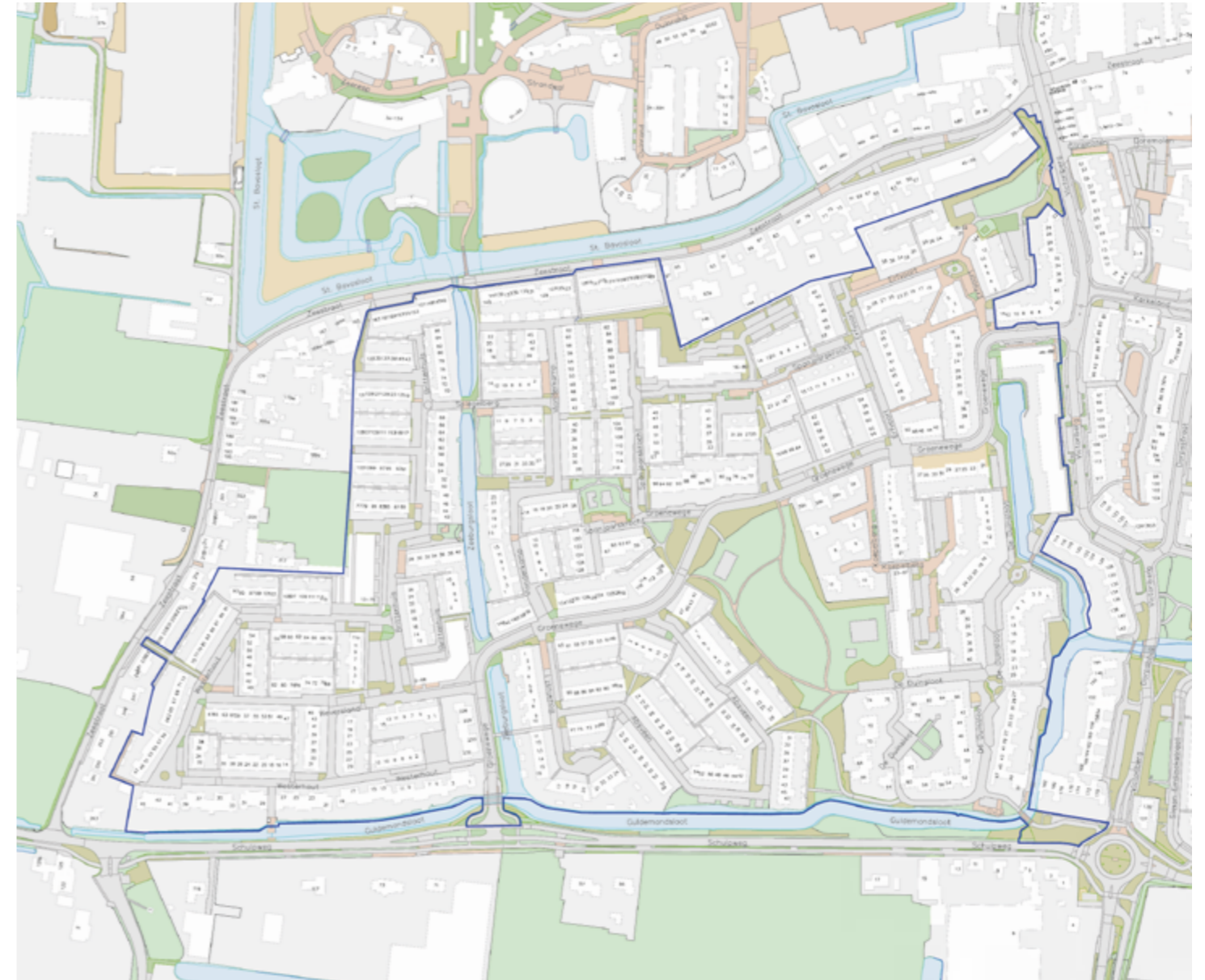
# 1.1 Plangebied



Cultuurhistorische kaart met archeologische kenmerken - Cultuurhistorische atlas Zuid-Holland

## Locatie

De wijk Zeeburg is gelegen nabij de historische kern van Noorwijkerhout op afgegraven strandwallen en duinen.



## Projectgrens

De projectgrens is in het donkerblauw aangegeven op bovenstaande kaart

# 1.2 Kwaliteiten



## Omgevingskwaliteiten

In de omgeving liggen veel kwaliteiten. Het centrum is nabij. Ten noorden van de wijk ligt 'de Speelakker'. Het agrarisch gebied met zijn bollenvelden grenst aan de noord- west- en zuidkant van het gebied.

## Waterstructuur

De aanwezige waterstructuur zorgt voor aantrekkelijke open plekken in de wijk. Dat is in contrast met de veelal smalle woonstraten in de wijk. Het water loopt door tot buiten de wijk en verbindt de wijk met zijn omgeving.

## Park Zeeburg

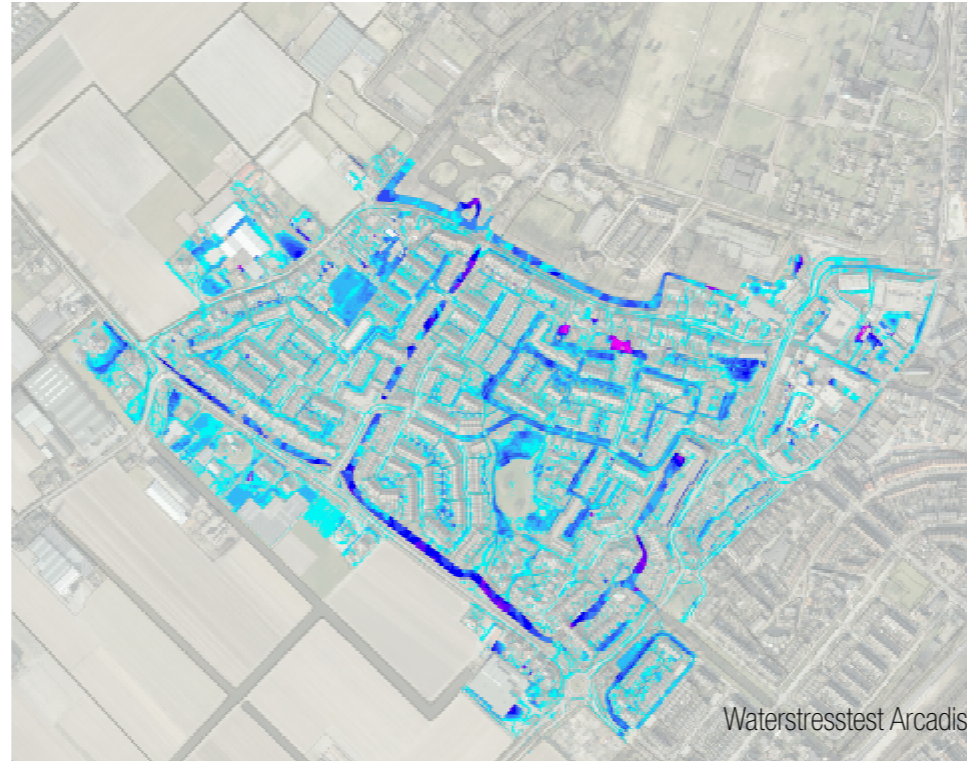
Park Zeeburg is de grootste groen ingerichte openbare ruimte in de wijk. Het vormt het groene hart en biedt ruimte voor verschillende activiteiten.

# 1.3 Aandachtspunten



## Wijk is in zichzelf gekeerd

De wijk heeft beperkte verbindingen met de omgeving voor zowel auto als langzaamverkeer. De toegangen naar de wijk zijn niet altijd even zichtbaar en helder vormgegeven voor alle verkeersstromen (fiets, voetganger en auto).



## Kans op wateroverlast

De wijk is lager gelegen dan het omliggende gebied. Daarnaast is er veel bestrating en relatief weinig water en groen. In de waterstresstest van Arcadis is te zien dat in de huidige situatie de druk op het riool tijdens een piekbui (die 1x in de 10 jaar voorkomt) op sommige plekken in de wijk hoog is. Het verschil tussen het laagste punt van de weg en de dorpel van de voordeur in de wijk is beperkt (15cm) en de wijk heeft nog een gemengd rioelstelsel. Een gemengd rioel voert het vuile afvalwater samen met het regenwater in één buis af naar de rioelwaterzuivering. Tijdens een hevige regenbui kan het rioel overbelast raken en dan kan er wateroverlast ontstaan.



## Smalle straatprofielen

Op veel plekken voldoet de maatvoering van straten en parkeerplaatsen niet aan de huidige richtlijnen. Dit zorgt voor foutparkeerders, onoverzichtelijke situaties en overlast bij bewoners.

# 1.3 Aandachtspunten



## Lage kwaliteit inrichting openbare ruimte

De wijk is nu op veel plekken versteend en de kwaliteit van de openbare ruimte is laag (verzakte bestrating, verouderde speeltoestellen). Er is weinig variatie in het aanbod van speeltoestellen. Speeltoestellen staan niet altijd op centrale plekken, maar verspreid door de wijk.



## Lage kwaliteit en kwantiteit aanwezig groen

Een groot deel van de bomen hebben een te kleine groeiplaats, waardoor deze in minder goede conditie zijn en boomwortels stoeptegels omhoog drukken. Er is veel verharding in straten en pleintjes waardoor deze geen bijdrage leveren aan de klimaatbestendigheid van de wijk. Deze plekken hebben bijvoorbeeld eerder hitte- en wateroverlast en een lage biodiversiteit. Daarnaast heeft het aanwezige groen een beperkte belevingswaarde; groenvakken zijn vaak versnipperd door de wijk en niet altijd goed onderhouden. Samenhang in de groenstructuur ontbreekt.



## Kwaliteit van watergangen en groen zijn beperkt beleefbaar en toegankelijk

Het centrale park en watergang door de wijk zijn niet op alle plekken even toegankelijk en beleefbaar.

## 2. Opgehaalde informatie

2.1 Kwaliteiten

2.2 Aandachtspunten

2.3 Kansen

2.4 Meest gestemde ideeën op 'samen.noordwijk.nl'

# 2. Opgehaalde informatie

- Er is op 2 manieren informatie opgehaald uit de wijk; via een internetvragenlijst en via de website 'samen.noordwijk.nl';
- Van de totaal 1.116 gezinnen hebben 393 (35%) gezinnen de online vragenlijst ingevuld en 112 (10%) gezinnen hebben hun ideeën op Samen Noordwijk gedeeld;
- De online vragenlijst ging in op thema's zoals wateroverlast, parkeren, leefbaarheid en veiligheid en ontmoeten en spelen in de wijk;
- Op de website 'samen.noordwijk.nl' konden bewoners ideeën delen voor de wijk en op elkaars ideeën stemmen;
- De opgehaalde informatie per thema is per thema verwerkt in een rapportage. Deze is terug te vinden op samen.noordwijk.nl;
- Op de volgende pagina's worden een aantal geselecteerde quotes van bewoners over kwaliteiten, aandachtspunten en kansen over de wijk getoond. Dit geeft inzicht in wat er leeft en speelt in de wijk.

Een aantal punten die naar voren kwamen uit de vragenlijst en worden beschreven in het rapport burgerparticipatie zijn:

- Het thema wat het vaakst als belangrijkste werd genoemd is 'groen';
- Park Zeeburg werd het vaakst als mooiste plek van de wijk genoemd, daarna het water in de wijk;
- Het groen werd het vaakst genoemd om met voorrang aan te pakken in de wijk, daarna parkeren (met name de afmetingen van parkeervakken en (fout) parkeren).

## Wat moet bij de nieuwe inrichting van Zeeburg met voorrang aangepakt worden en waarom?

283 inwoners hebben deze open vraag beantwoord.

- 118 maal genoemd: Meer groen, meer bomen, beter onderhoud van de groenvoorzieningen.
- 71 maal genoemd: ruimere parkeerplaatsen, parkeerplaatsen schuin in plaats van haaks op de straat, overlast van geparkeerde busjes tegengaan, meer parkeergelegenheid, het verplichten van parkeren in de voortuin bij woningen waar dat kan.
- 61 maal genoemd: bestrating vernieuwen, ruimere stoepen, kleurrijkere bestrating, bestrating die water doorlaat.

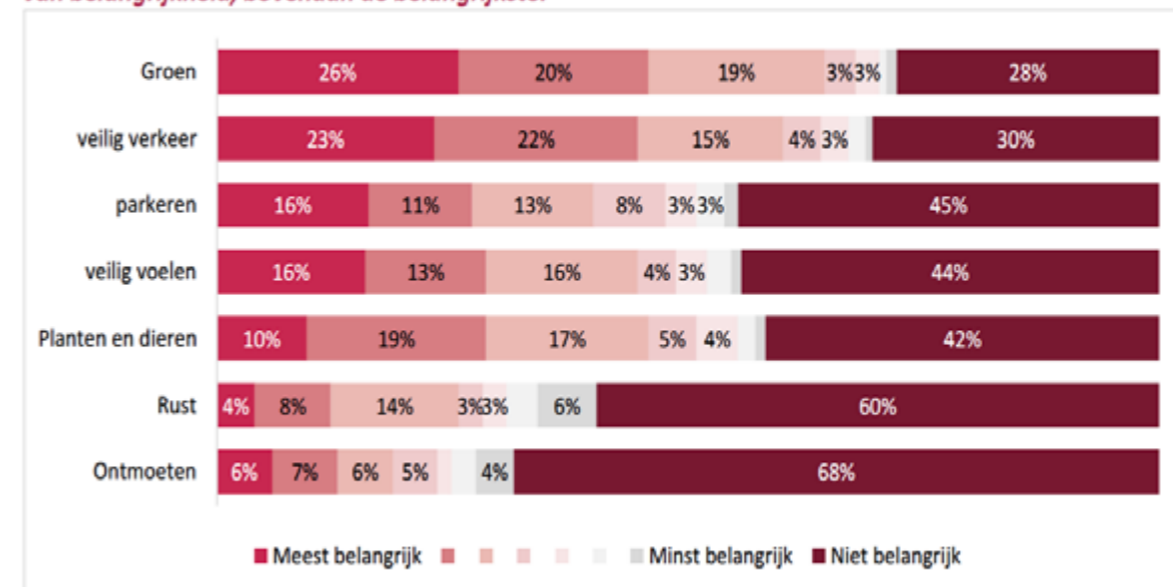
## Wat vindt u de mooiste plek van Zeeburg en waarom?

285 inwoners hebben deze open vraag beantwoord.

Over het algemeen worden groene locaties in Zeeburg genoemd. 33 bewoners zeggen geen mooiste plek van Zeeburg te kunnen noemen. De vaakst genoemde specifieke locaties zijn:

- 178 maal genoemd: het centraal gelegen park / park aan de Groenewege / "de Berg". Een fijne speelplek voor kinderen, lekker groen, rustpunt in de wijk, fijn wandelen. Een aantal bewoners vindt dat er meer van gemaakt kan worden (meer speeltoestellen, duidelijkere afscheiding tussen honden en spelende kinderen, beter onderhoud).
- 36 maal genoemd: De diverse waterpartijen in de wijk (sloten, waterkant), waaronder de sloot tussen Duinsloot en Victoriberg en langs de randen van de wijk.
- 23 maal genoemd: omgeving Duinsloot, vanwege de rust en het water.

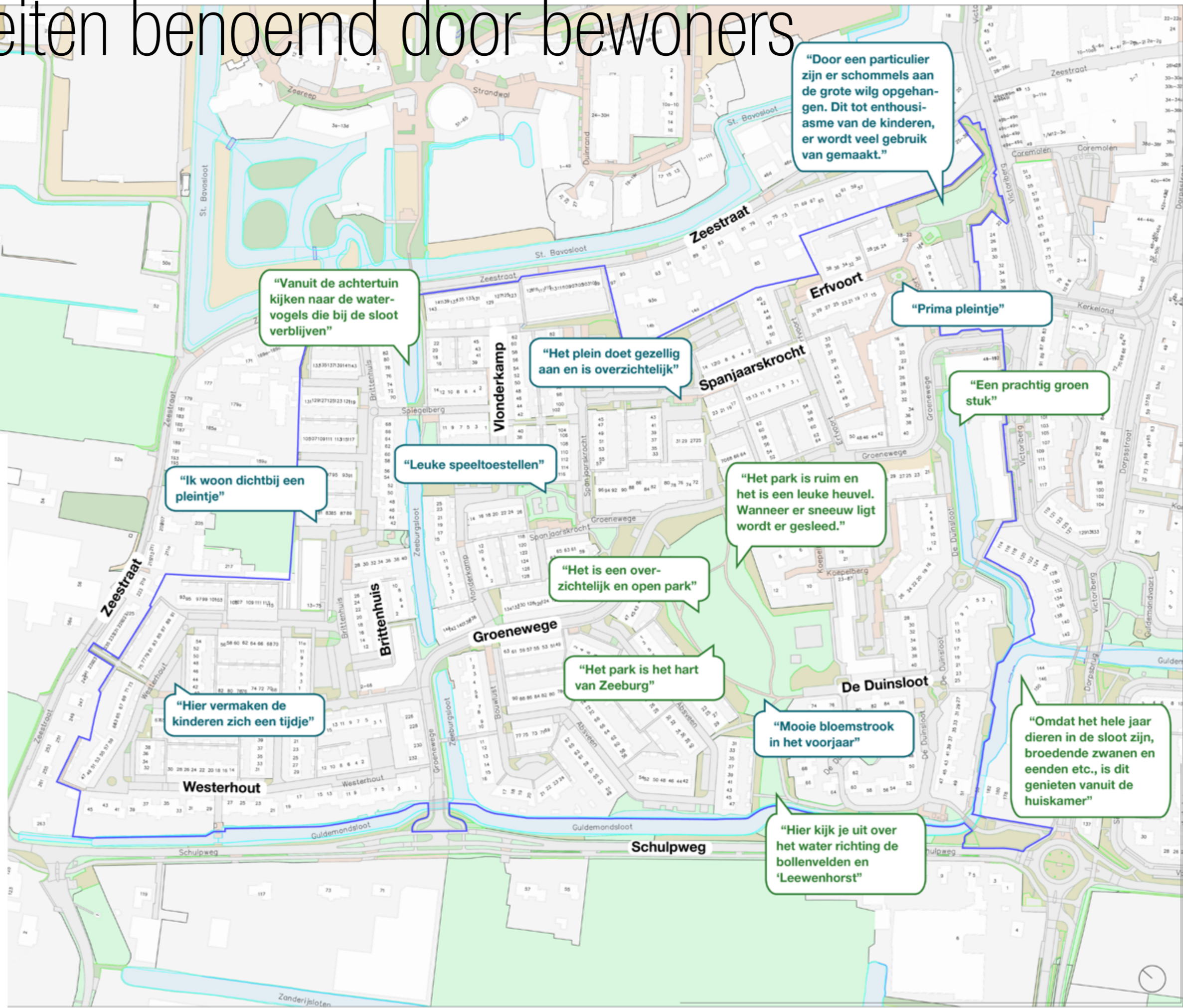
Hieronder staat een aantal thema's. Kies er minimaal drie, de voor u belangrijkste en zet ze op volgorde van belangrijkheid, bovenaan de belangrijkste.



Delen uit het rapport burgerparticipatie. Zie de link op samen.noordwijk.nl voor het complete rapport

# 2.1 Kwaliteiten benoemd door bewoners

- Kwaliteiten**
- Speel- of ontmoetingsplekken**
    - Ruim (34x)
    - Leuke speeltoestellen (20x)
    - Gezellig (15x)
  - Meest gewaardeerde openbare ruimte**
    - Park Zee (178x)
    - Waterpartij bij Duinsloot (59x)
- (..x) Aantal keer benoemd vanuit de enquête



# 2.2 Aandachtspunten benoemd door bewoners

## Aandachtspunten

### Speel- of ontmoetingsplekken

- Weinig speeltoestellen (39x)
- Niet uitdagend/ geen variatie (14x)
- Weinig groen (28)
- Verouderd (27x)
- Niet voor alle leeftijden (22x)
- Overlast hangjeugd (17x)
- Weinig sporttoestellen (11x)

### Te weinig beheer en onderhoud

- Slecht onderhouden groen (94x)
- Veel hondenpoep (74)
- Kolken verwerkt water niet goed (41x)
- Bestrating (27x)
- Langdurige grote regenplassen (25x)
- Veel onkruid (14x)
- Zwervend afval (12x)

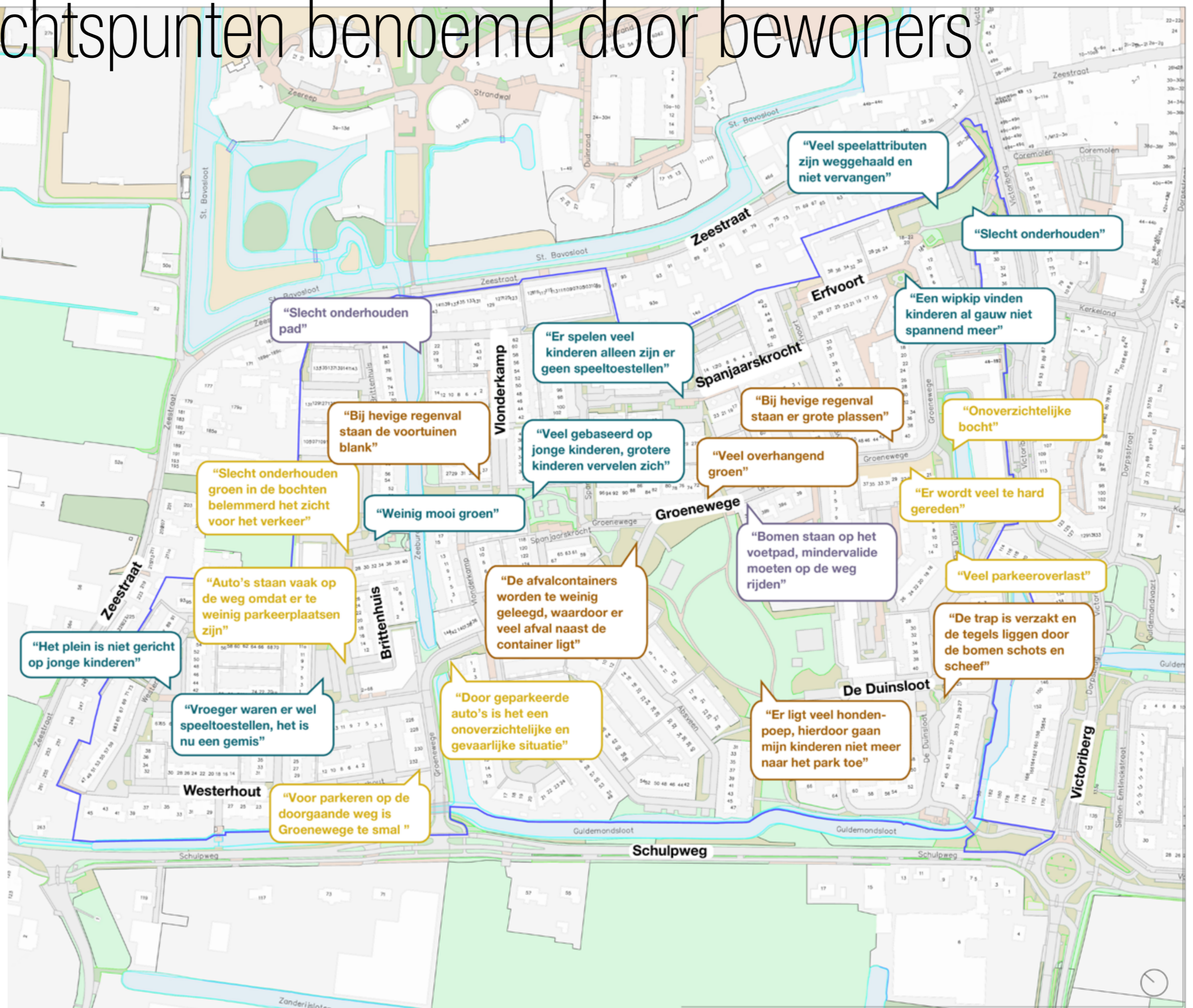
### Verkeer en verkeersveiligheid

- Hoge snelheden (100x)
- Met namen op de Groenewege (74x)
- Overlast van geparkeerde auto's (47x)
- Weinig overzicht op oversteekplaatsen, bochten en kruispunten (35x)
- Gevaarlijke verkeerssituaties voor kinderen (25x)

### Begaanbaarheid minder validen

- Bestrating (48x)
- Smalle straten (39x)
- Bomen op paden (21x)
- Overhangend groen (17x)

(..x) Aantal keer benoemd vanuit de enquête



# 2.3 Kansen benoemd door bewoners

## Kansen

### Speel- of ontmoetingsplekken

- Meer groen (118x)
- Jongeren een plek geven (21x)
- Herinrichting speelvoorzieningen (19x)
- Nieuwe speeltoestellen voor iedereen en alle leeftijden (17x)
- Voldoende zitgelegenheden (16x)
- Uitdagenspelen/ravotten in het groen/natuurlijke speelelementen (15x)
- Nieuwe sporttoestellen (14x)
- De kwaliteit van Park Zeeburg verhogen (10x)
- Hondenuitlaatplaats creëren (9x)

### Beheer en onderhoud

- Groen onderhouden (94x)
- Wateroverlast voorkomen (74x)
- Stimuleren om hondenpoep op te ruimen (74x)
- Bestrating vernieuwen (61x)
- Meer prullenbakken en het stimuleren om (zwerf)afval op te ruimen (9x)

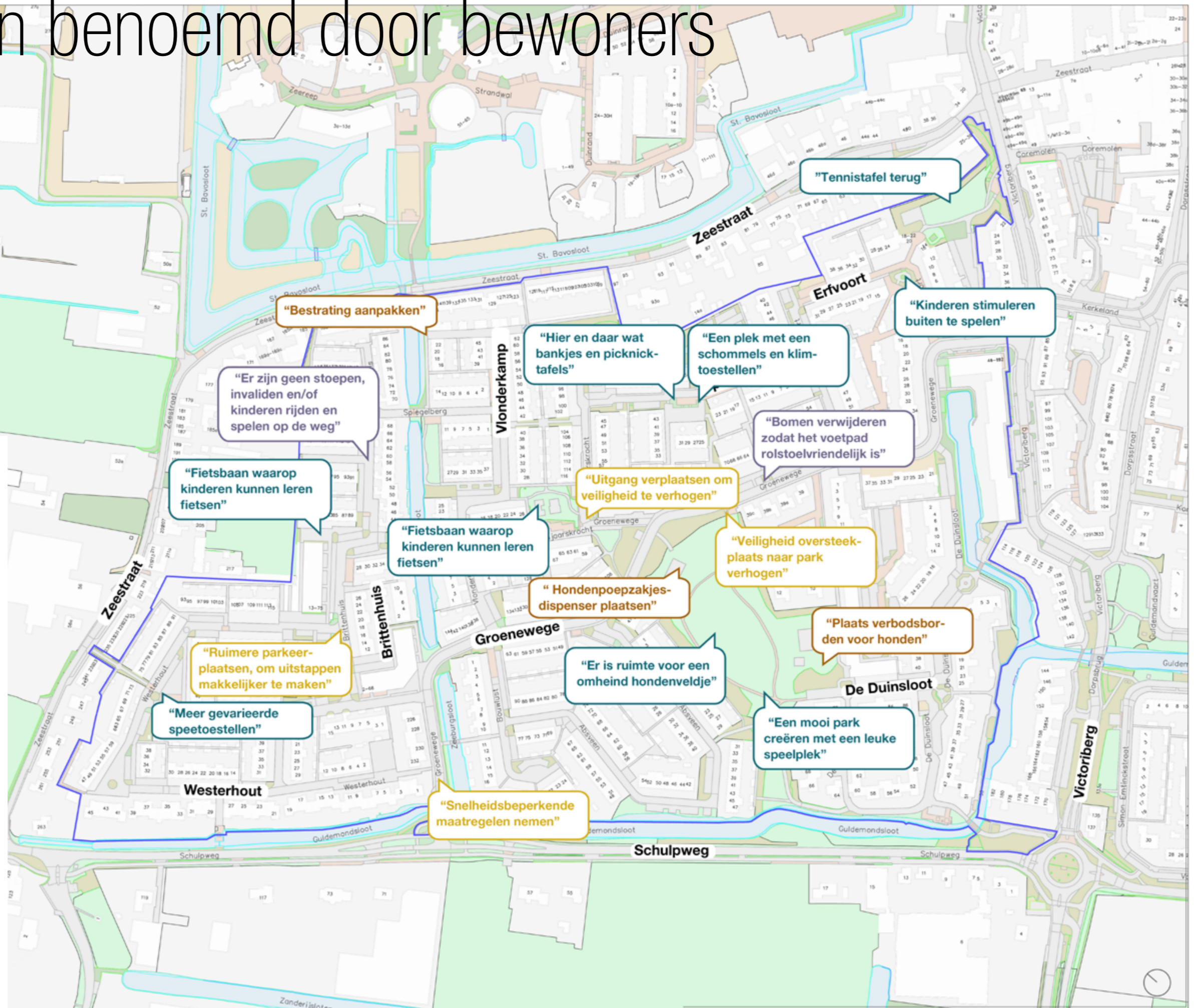
### Verkeer en verkeersveiligheid

- Voorkom hoge snelheden (100x)
- Ruimere parkeerplaatsen (72x)
- Parkeeroverlast verlagen (47x)
- Overzicht parkeren (35x)
- Verkeersveiligheid verhogen (26x)

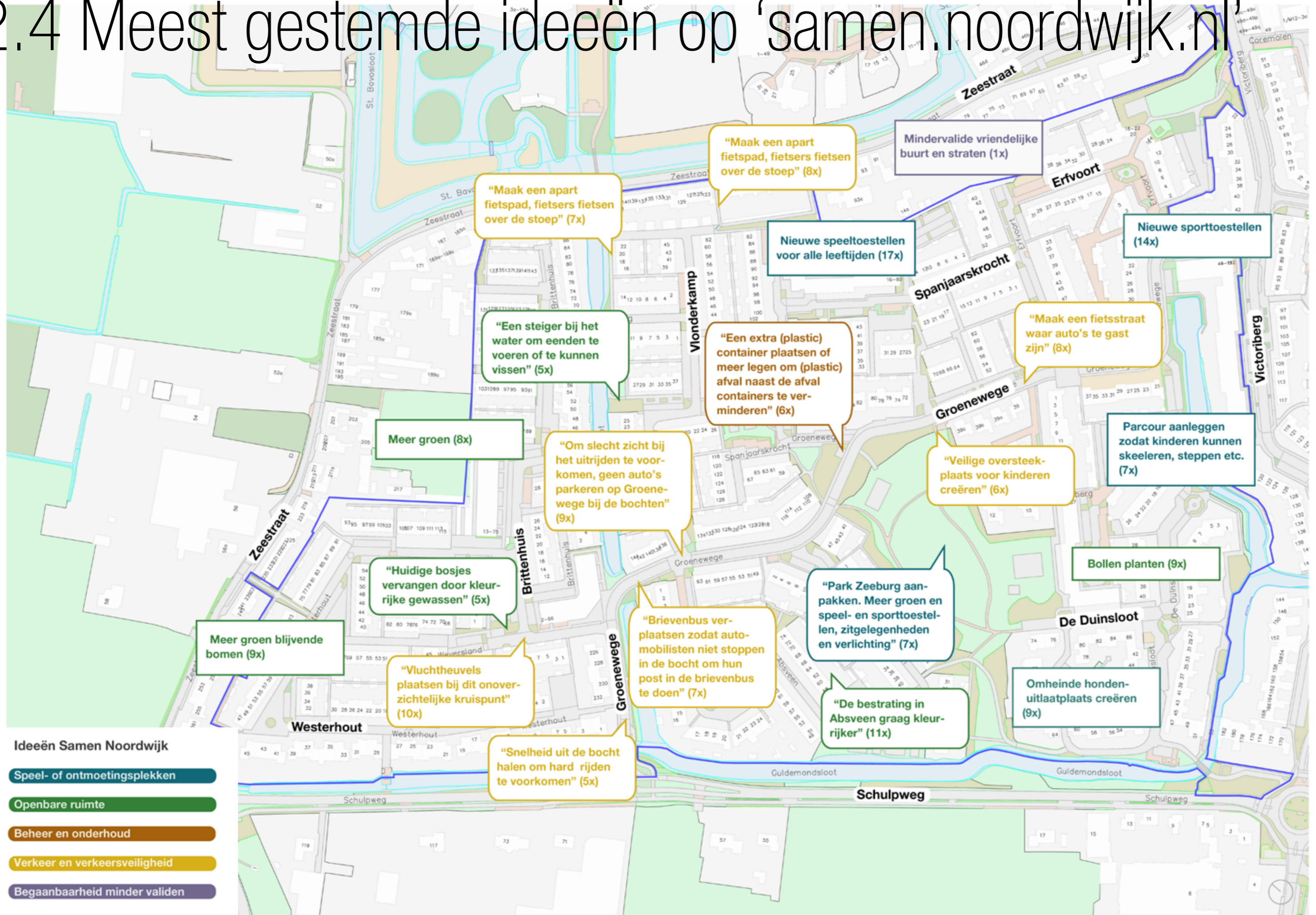
### Begaanbaarheid minder validen

- Begaanbaarheid voor minder validen verbeteren (148x)

(.x) Aantal keer benoemd vanuit de enquête



# 2.4 Meest gestemde ideeën op 'samen.noordwijk.nl'



# 3. Uitgangspunten en ambities

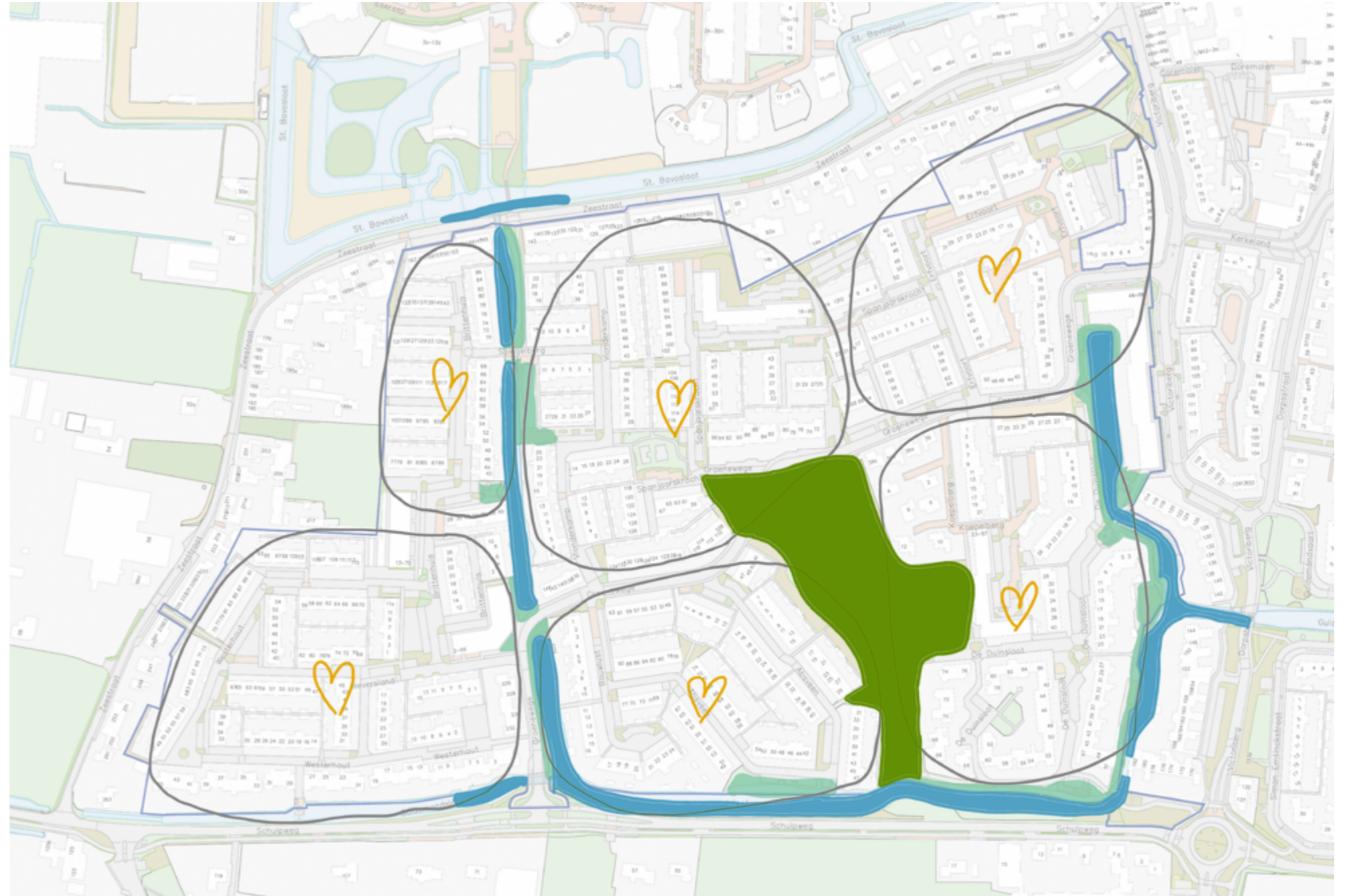
3.1 Openbare ruimte en verblijfsplekken

3.2 Groen en Klimaat

3.3 Ontsluiting en Verkeer

# 3.1 Openbare ruimte en verblijfsplekken

- Elke buurt heeft een plek voor ontmoeten waar kinderen veilig kunnen spelen;
- Meer gevarieerd programma aanbrengen in de speelplekken en de kwaliteit verhogen;
- Speel- en ontmoetingsplekken vergroenen;
- Speel- en ontmoetingsplekken moeten toegankelijk zijn voor iedereen;
- Snippergroen/restgroen inzetten voor het vergroenen van straten voor een betere verhouding tussen parkeren en groen;
- De groen- en waterstructuur bestaande uit Park Zeeburg en de watergangen versterken en beleefbaar maken. Waar mogelijk oevers toegankelijk maken. Park toegankelijker maken met betere visuele verbindingen.

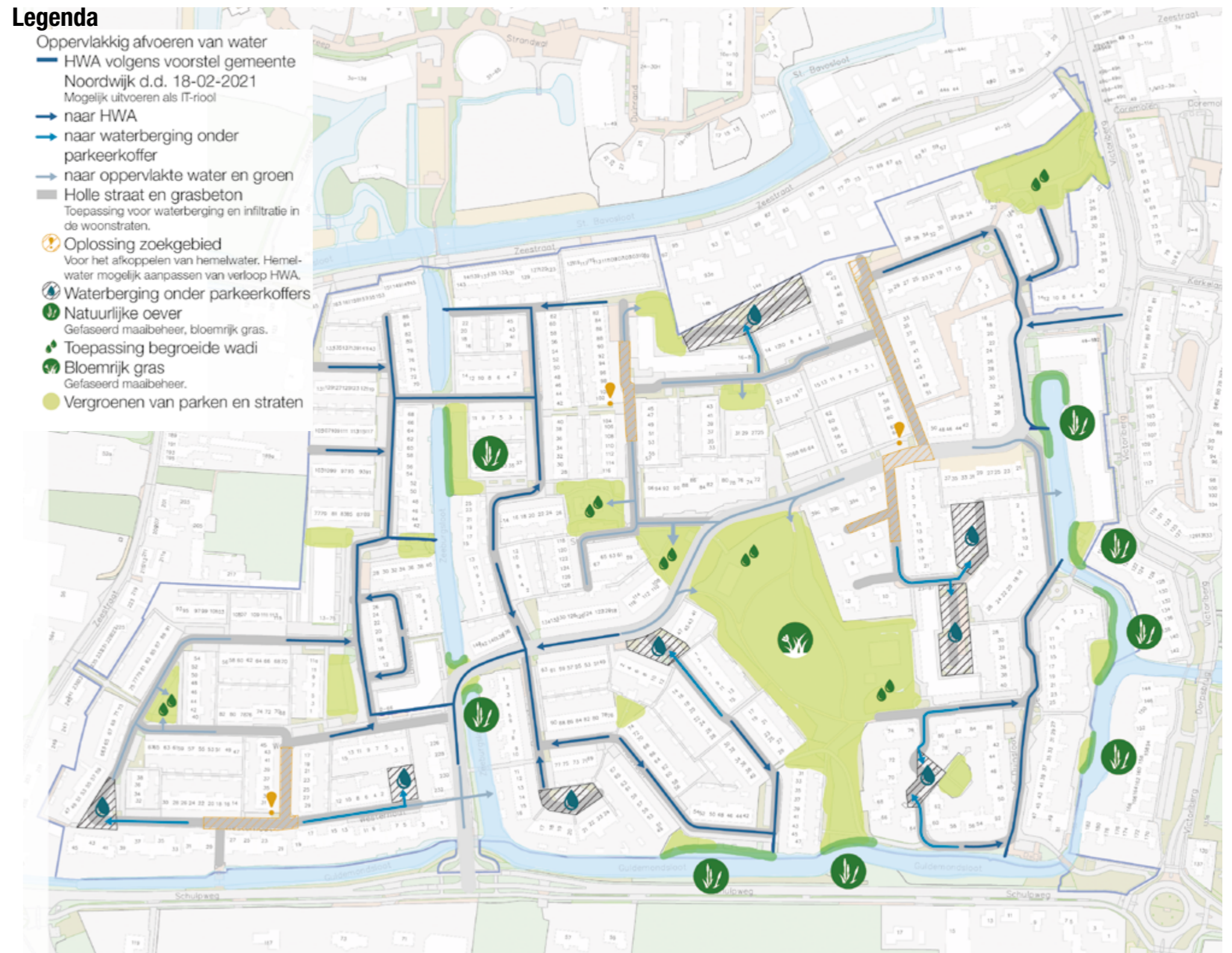


Hoofdstructuur van de verblijfsplekken in de wijk

# 3.2 Groen en Klimaat

## Klimaat

- Zo veel mogelijk hemelwater natuurlijk in de bodem laten trekken en niet via het gemengde riool afvoeren;
- Hemelwater waar mogelijk over de straat afvoeren, naar open water of naar groenstructuren;
- In woonstraten een holle weg profiel toepassen voor een waterberging van ten minste 25 cm;
- In de woonstraten grasbetontegels toepassen in parkeervakken of op delen van de straat voor extra regenwaterinfiltratie;
- Mogelijk waterbergende krattensysteem toepassen onder parkeerplaatsen (daar waar ondergronds voldoende ruimte is);
- Zoveel mogelijk kwalitatief vergroenen van de openbare ruimte (straten, pleintjes en verblijfsplekken, parkeerkooffers). Voor biodiversiteit, klimaatbestendigheid (waterinfiltratie en hittebestendigheid) en het vergroten van de belevingswaarde;
- Aanwezig 'snippergroen' (ongedefinieerde perkjes) inzetten om de straten te vergroenen;
- Verhogen van de biodiversiteit (waar passend met inheemse en gebiedseigen soorten);
- Waar mogelijk natuurvriendelijke oevers toepassen;
- Langs watergangen in het park en de grotere speelplekken gefaseerd maai-beheer toepassen voor hogere biodiversiteit. Bij gefaseerd maaien wordt niet de gehele vegetatie gemaaid, maar blijft een deel ongemaaid. Zo blijft er altijd een schuilplekje en voedselbron voor kleine dieren en insecten behouden.

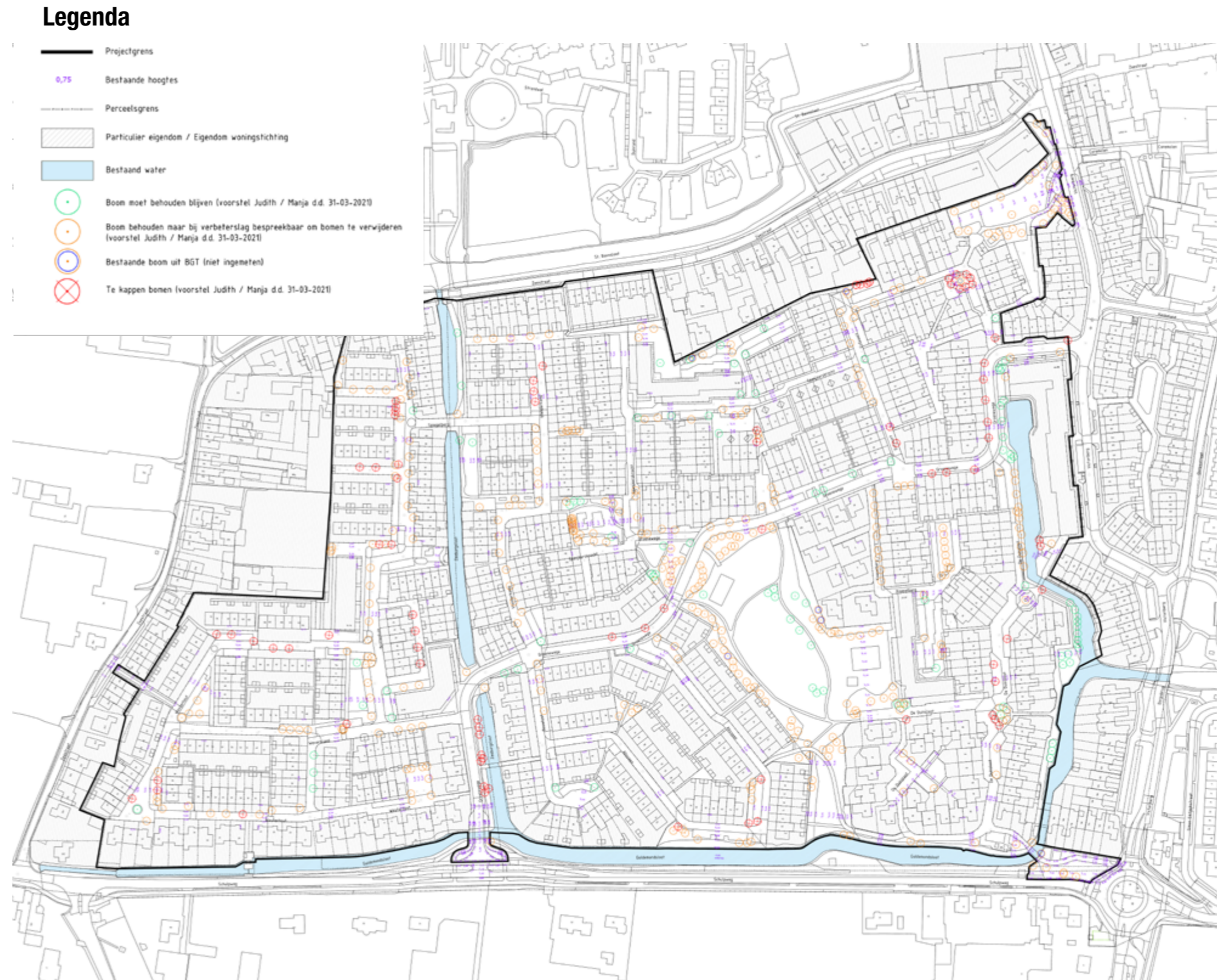


Klimaatkansenkaart. Waar liggen de kansen voor regenwaterinfiltratie en het vergroenen van de wijk  
\* N.a.v. deze kaart is het verloop van het HWA aangepast

# 3.2 Groen en Klimaat

## Bomen

- Bomen die als 'boom moet behouden blijven' (groen op de kaart hiernaast) worden aangegeven, worden behouden. Dit zijn waardevolle en gezonde bomen;
- Bomen die worden aangegeven als 'te kappen bomen' (rood op de kaart hiernaast), worden verwijderd. De te verwijderen bomen verkeren in een mindere conditie. Vaak door te kleine groeiplaatsen. Waar mogelijk worden deze bomen in dezelfde straat gecompenseerd, zo niet elders in de wijk;
- De overige bomen (oranje op de kaart hiernaast) worden alleen verwijderd als dit noodzakelijk is bij wijzigingen in het straatprofiel. De reden hiervoor is dat veel van deze bomen een te kleine groeiplaats hebben om in de toekomst in goede conditie te blijven. Wanneer er een wijziging van het straatprofiel noodzakelijk is voor het klimaatadaptief inrichten, kunnen deze bomen worden verwijderd. Waar mogelijk worden de verwijderde bomen in dezelfde straat gecompenseerd, en anders elders in de wijk;
- Elke boom die wordt verwijderd wordt binnen de wijk gecompenseerd. Waar mogelijk in dezelfde straat;
- De groeiplaats van de bestaande bomen wordt waar mogelijk verbeterd;
- Met het nieuw aanplanten van bomen wordt gekeken naar meer diversiteit t.o.v. het huidige bomenbestand;
- De grootte van de boom wordt op de maat van het straatprofiel en de aanwezige groeiruimte afgestemd.



Bomenkaart van de te behouden en te verwijderen bomen bepaald door Gemeente Noordwijk  
\*Kaart wordt nog ge-update met de GIS database die in aanmaak is

# 3.3 Ontsluiting en verkeer

## Straten algemeen

- Straten worden vergroend met aandacht voor de balans tussen het verbeteren van de belevingswaarde, klimaatadaptie en functioneel gebruik, zoals het parkeren;
- De maatvoering van parkeerplaatsen en straatprofielen wordt waar mogelijk aangepast naar huidige richtlijnen. Haaksparkeerplaatsen worden 2,5m bij 5m. Langsparkeerplaatsen worden 2m bij 6m.

## Hoofdontsluitingsweg van de wijk;

### Groenewege

- De Groenewege krijgt een herkenbaar, continu en groen profiel met veilige parkeeroplossingen;
- Er wordt ingezet op de aanwezige kwaliteiten, zoals het park en het water. Deze kwaliteiten worden versterkt, zichtbaar en toegankelijk gemaakt;
- Zijwegen van de Groenewege krijgen een herkenbare inritconstructie om duidelijk onderscheid te maken tussen de hoofdontsluitingsweg en de woonstraten;
- Op de Groenewege worden snelheidsremmende maatregelen getroffen zoals verkeersdrempels.



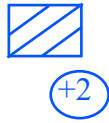
Hoofdstructuur wegen in de wijk

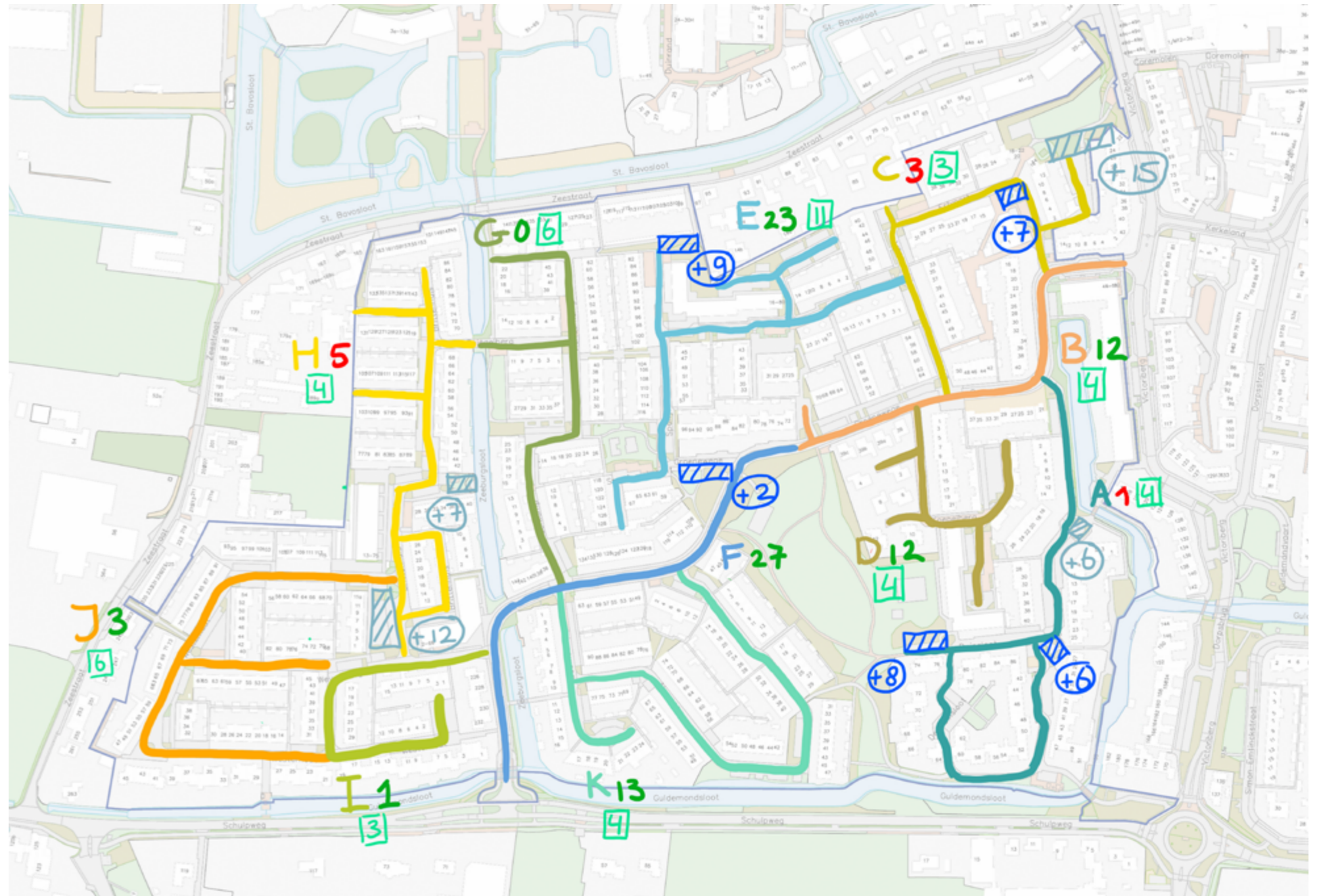
# 3.3 Ontsluiting en verkeer

## Parkeren

- Voor de parkeerbezetting in de wijk wordt maximaal 90% aangehouden. Dit is volgens de huidige richtlijnen (ASW);
- Door efficiëntere indeling van de straten en pleinen wordt het mogelijk om waar nodig volgens de bezettingsgraad extra parkeervakken te realiseren;
- Het langsparkeren op de Groenewege wordt geformaliseerd i.v.m. veiligheid en overzicht. Dit betekent dat er officiële parkeervakken worden gemaakt en aangegeven.

## Legenda

- H** Parkeerzone: de kleur van de straten behorende tot één zone correspondeert met de kleur van de letter
- 3** Aantal parkeerplaatsen extra t.o.v. bezettingsgraad van 90%
- 1** Aantal parkeerplaatsen tekort t.o.v. bezettingsgraad van 90%
- 6** Ingeschat aantal parkeerplaatsen die indien mogelijk per zone worden ingezet voor het vergroenen van de straten
-  Zeer geschikte zoeklocatie voor het realiseren van extra parkeerplaatsen ten behoeve van bezettingsgraad en vergroening. Betreft 'Snippergroen'; geen duidelijke functie in de wijk. Erbij vermeld is het aantal parkeerplaatsen waarvoor hier ruimte is.
-  Matig geschikte zoeklocatie voor het realiseren van extra parkeerplaatsen ten behoeve van bezettingsgraad en vergroening. Betreft verblijfsplek in de wijk, het heeft geen voorkeur om deze als parkeerplaats in te zetten. Erbij vermeld is het aantal parkeerplaatsen waarvoor hier ruimte is.



Deze kaart is opgesteld op basis van het parkeeronderzoek dat is gedaan met bezettingsgraad van 90% (norm asw) inclusief de correctie voor de aangepaste breedtes van de parkeerplaatsen. Op de kaart zijn ook de zoekplekken voor parkeerplaatsen i.r.t. het voldoen aan de bezettingssnorm en i.r.t. het vergroenen van de straten.

# 3.3 Ontsluiting en verkeer

## Langzaam verkeerroutes

- Verbindingen met de omgeving worden verbeterd. Waar mogelijk worden wandel- en fietsverbindingen gescheiden aangelegd. Bijvoorbeeld de verbinding naar de Speelakker.
- Wandel- en fietsverbindingen binnen de wijk worden versterkt.
- Extra aandacht is nodig voor de verbindingen richting het centrum, 'de Speelakker' en de fietsroute richting de Schulpweg.



Langzaam verkeer routes door de wijk en de belangrijkste verbindingen met de omgeving

# 4. Ontwerpprincipes

4.1 Straatprofielen



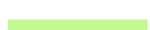

4.2 Verblijfsplekken

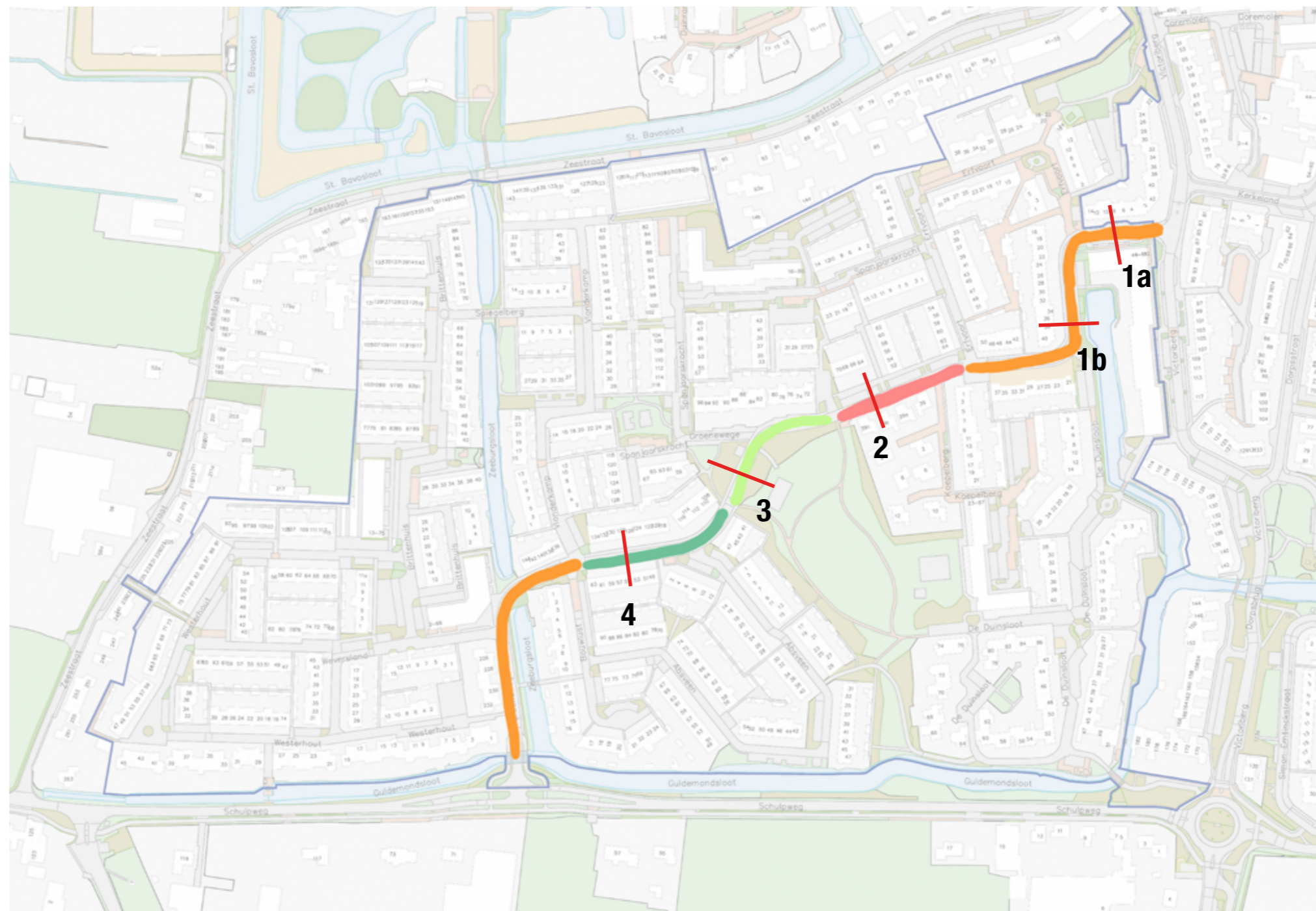
# 4.1 Straatprofielen

## Hoofdontsluitingsweg Groenewege - Typering straten

In de Groenewege kunnen we 4 type straatprofielen onderscheiden die elk wat van elkaar verschillen door hun opzet en ligging in de wijk. Bij elk type profiel is ten minste één doorsnede genomen. Eenheid binnen het gehele profiel van de Groenewege wordt gevonden in de maatvoering, materialisatie en het groen. Het profiel van de Groenewege onderscheidt zich duidelijk van de profielen van de woonstraten.

### Legenda

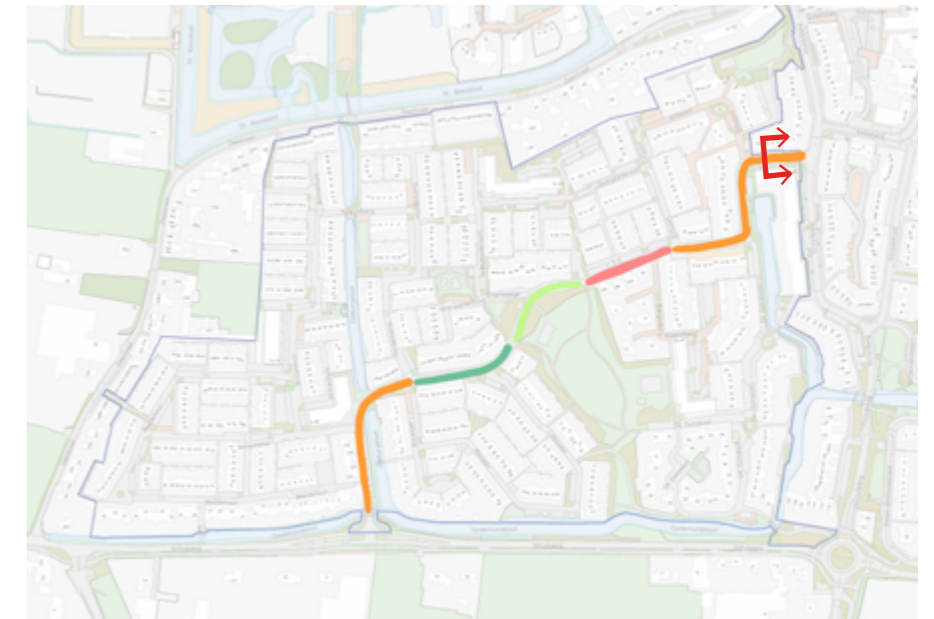
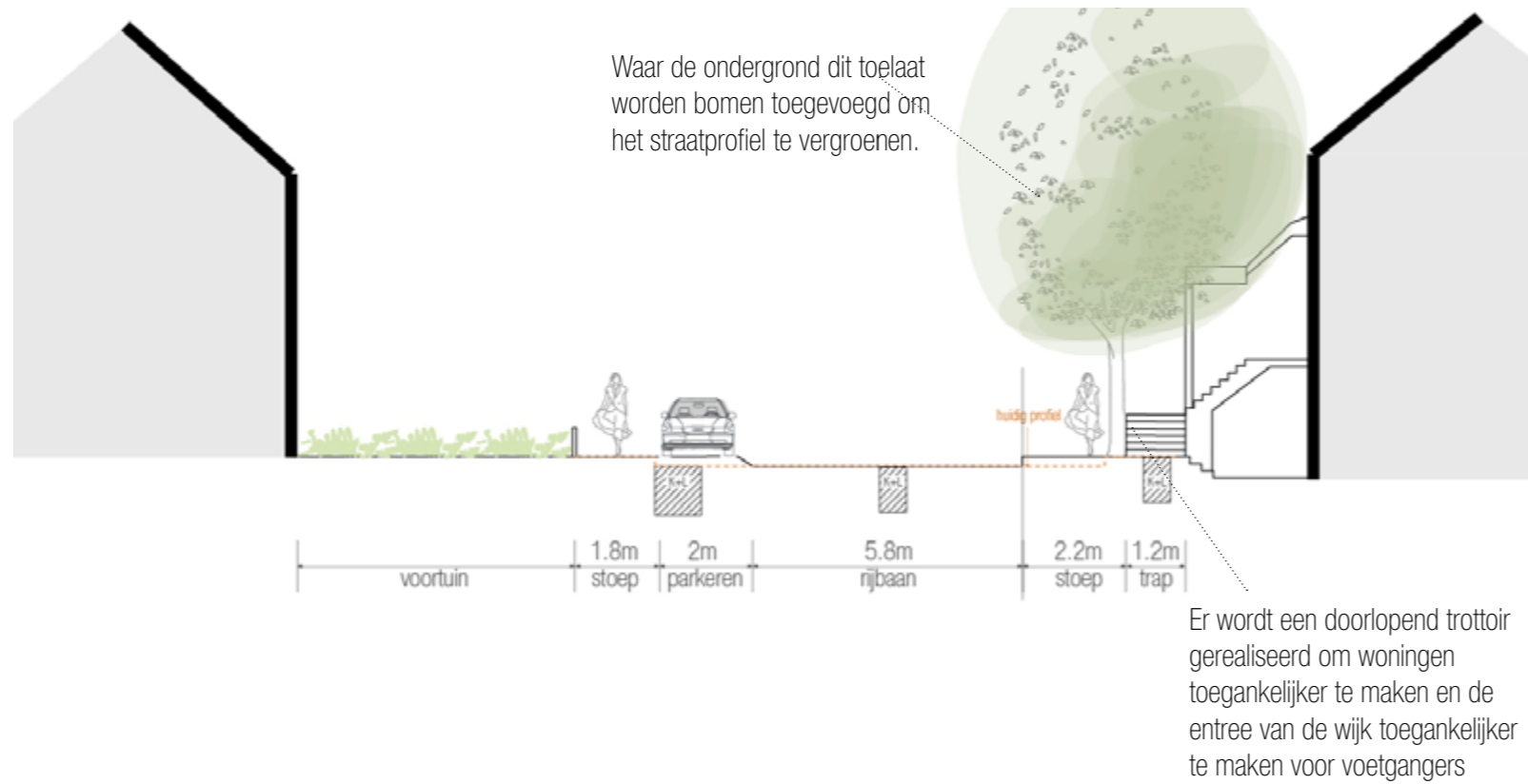
-  1 Langsparkeren
  - a Entree van de wijk
  - b Langs het water
-  2 Haaksparkeren
-  3 Parkprofiel
-  4 Voortuinen aan 2 zijden



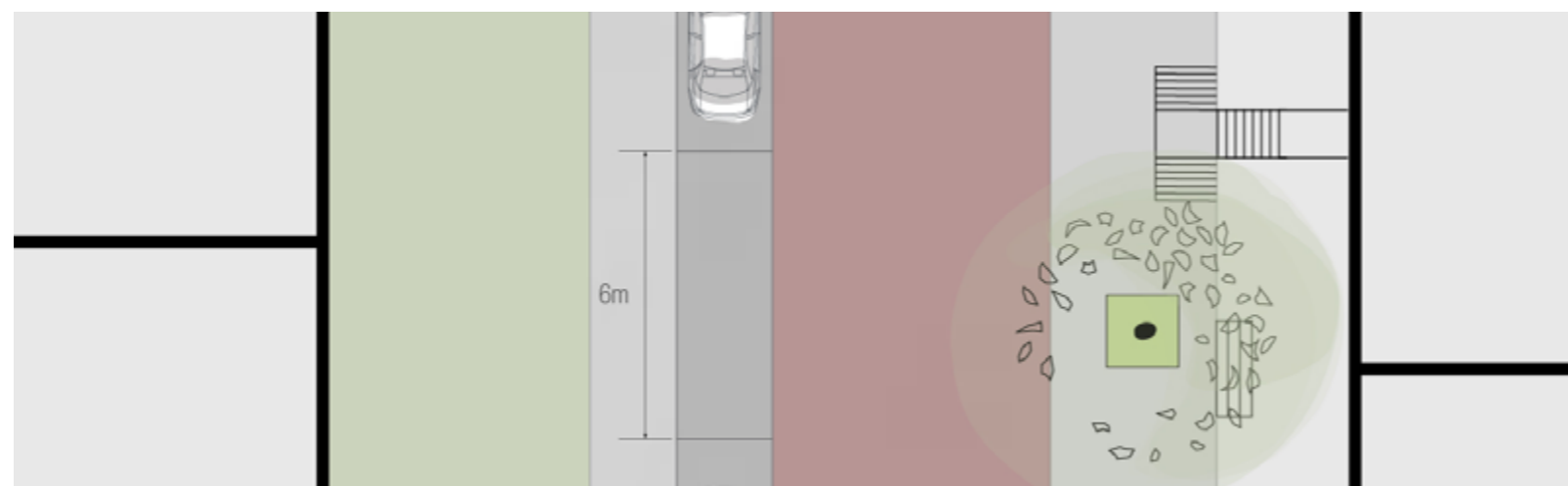
Typering straatsegmenten Groenewege

# 4.1 Straatprofielen

## Groenewege - Entree van de wijk



Locatie van het straatprofiel



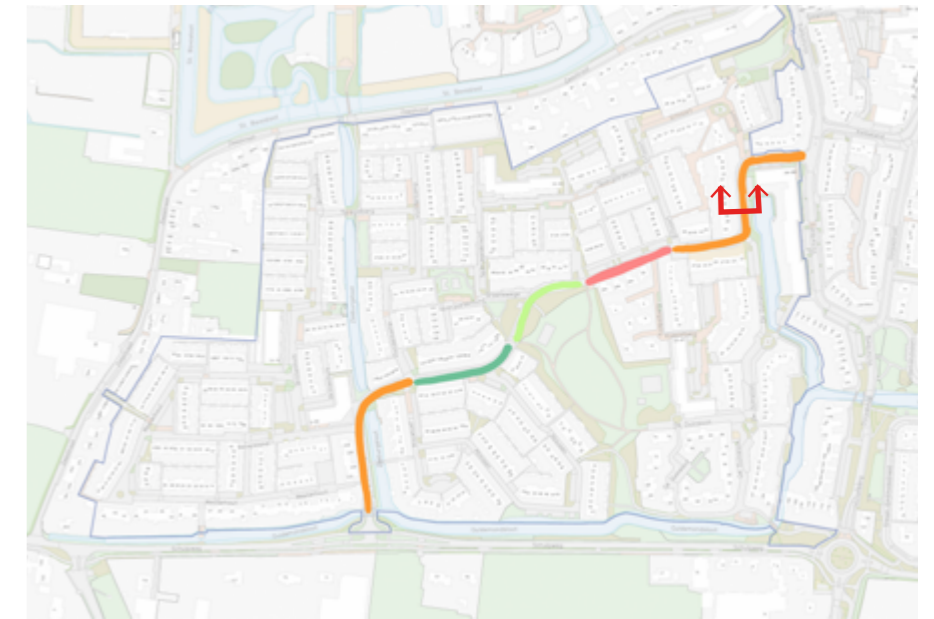
Huidige situatie

# 4.1 Straatprofielen

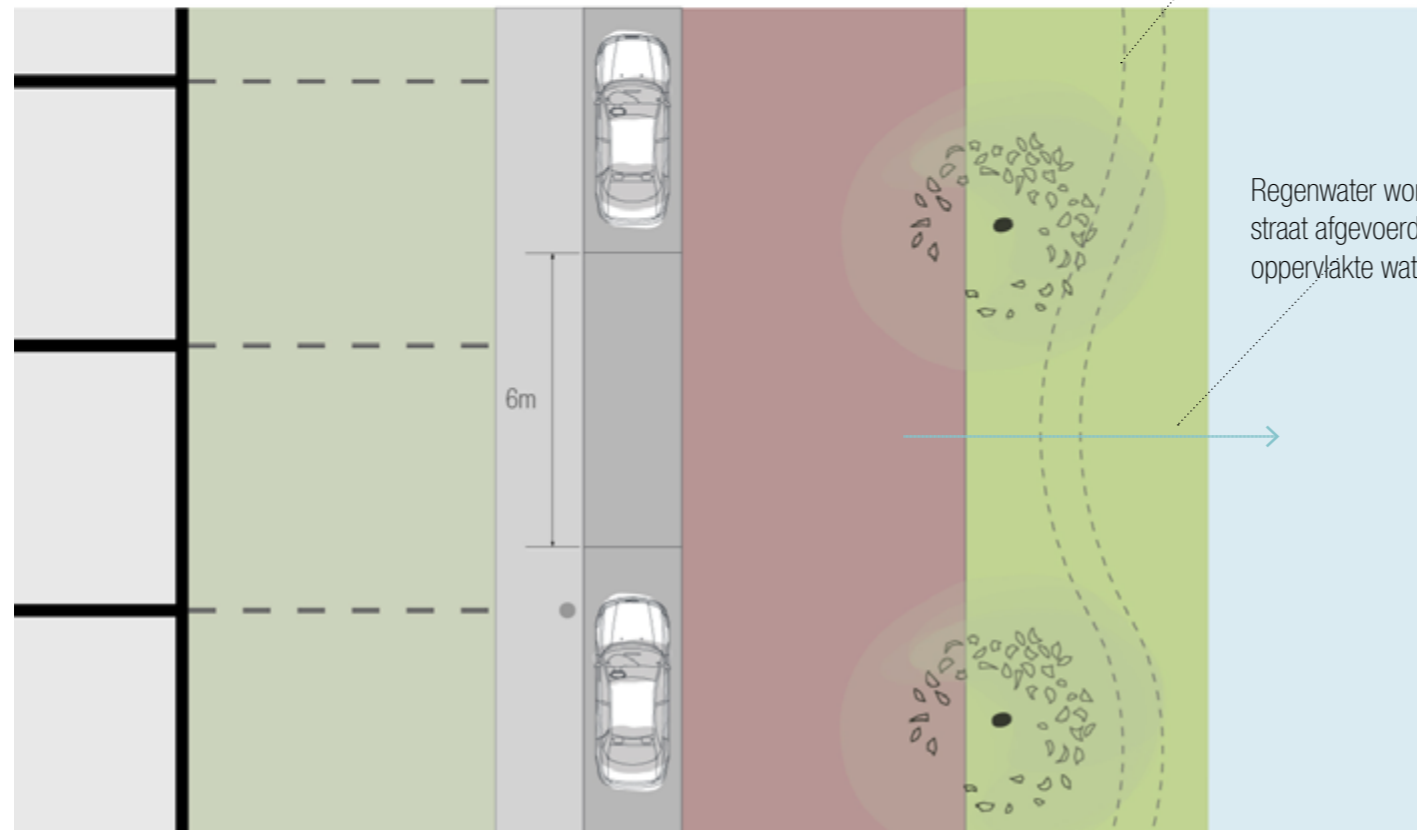
## Groenewege - Langs het water



Locatie van het straatprofiel



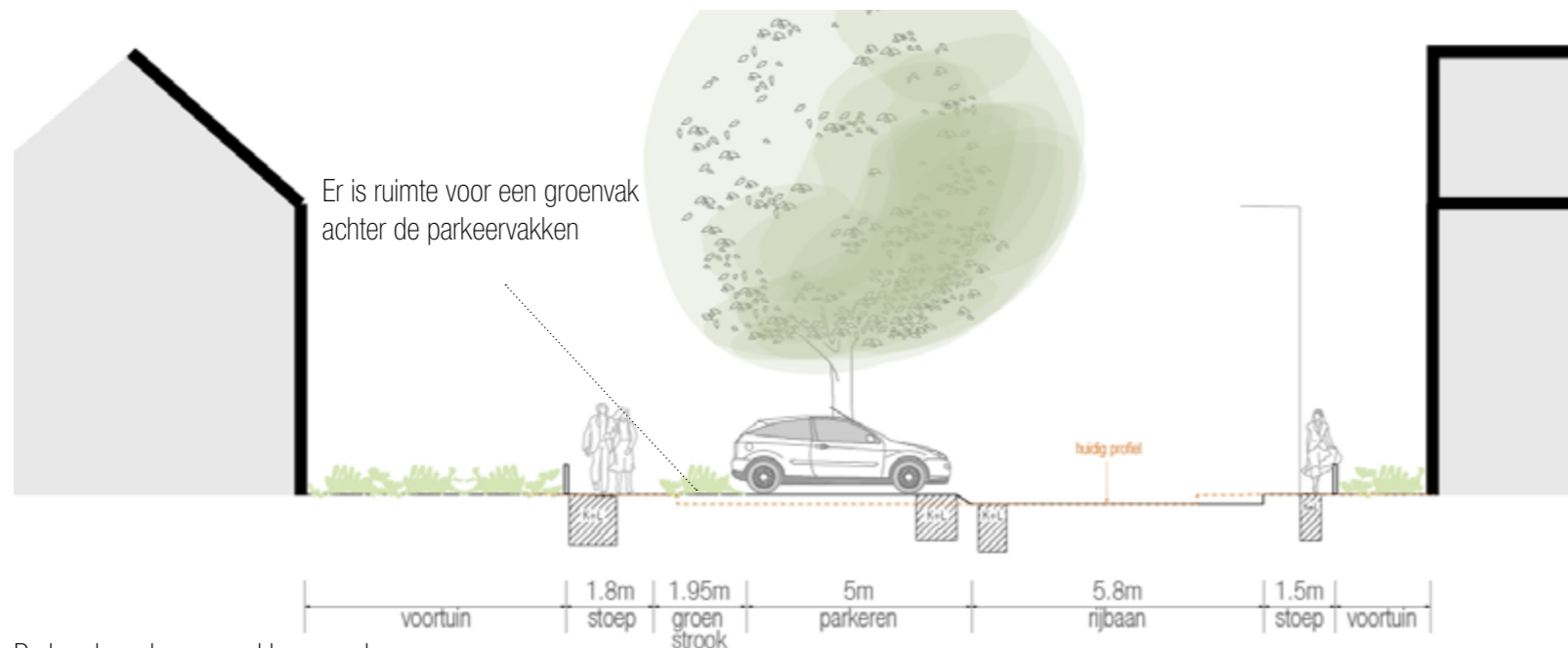
Een informele wandelroute langs het water om het water beleefbaar te maken



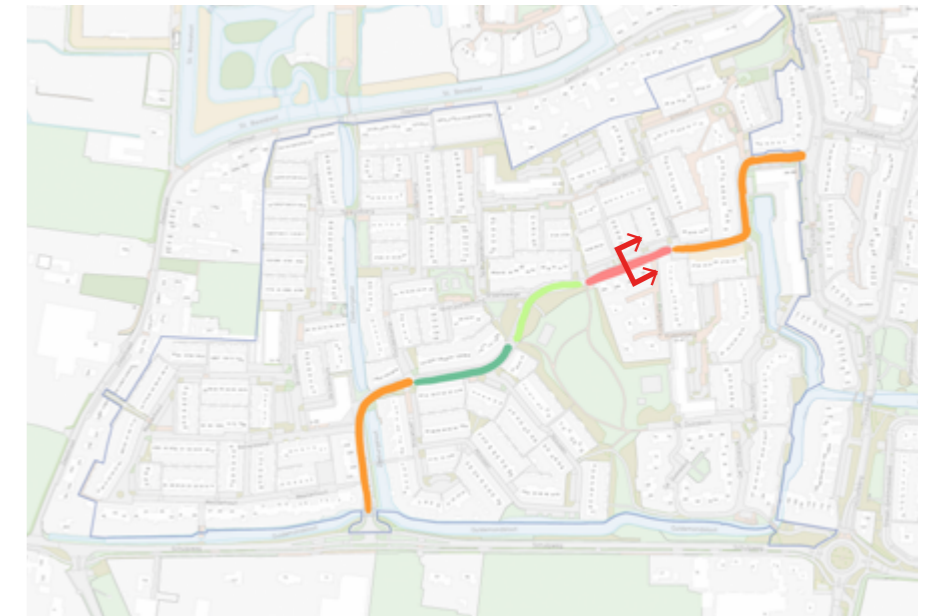
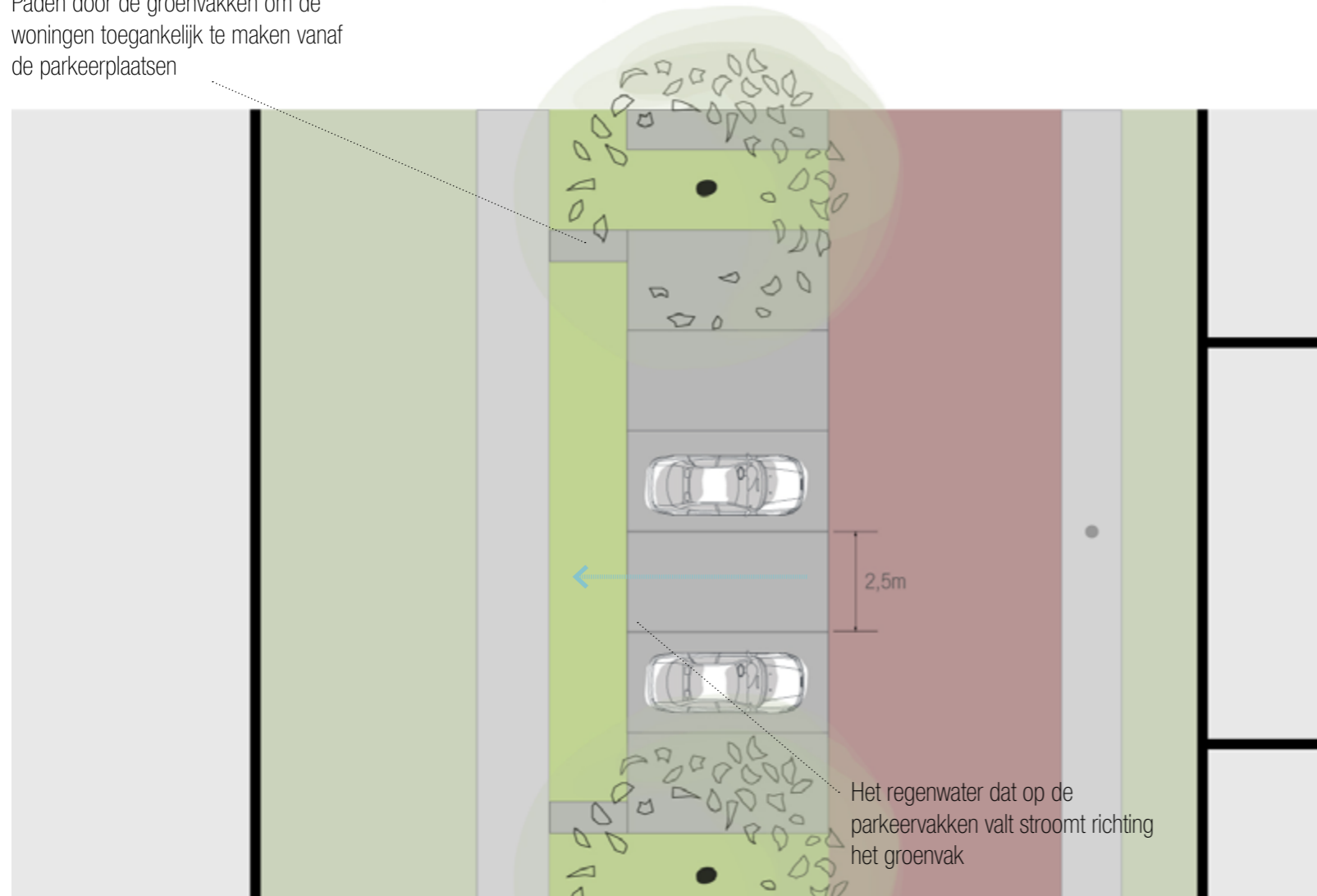
Huidige situatie

# 4.1 Straatprofielen

## Groenewege - Haaksparkeren 1 zijde



Paden door de groenvakken om de woningen toegankelijk te maken vanaf de parkeerplaatsen



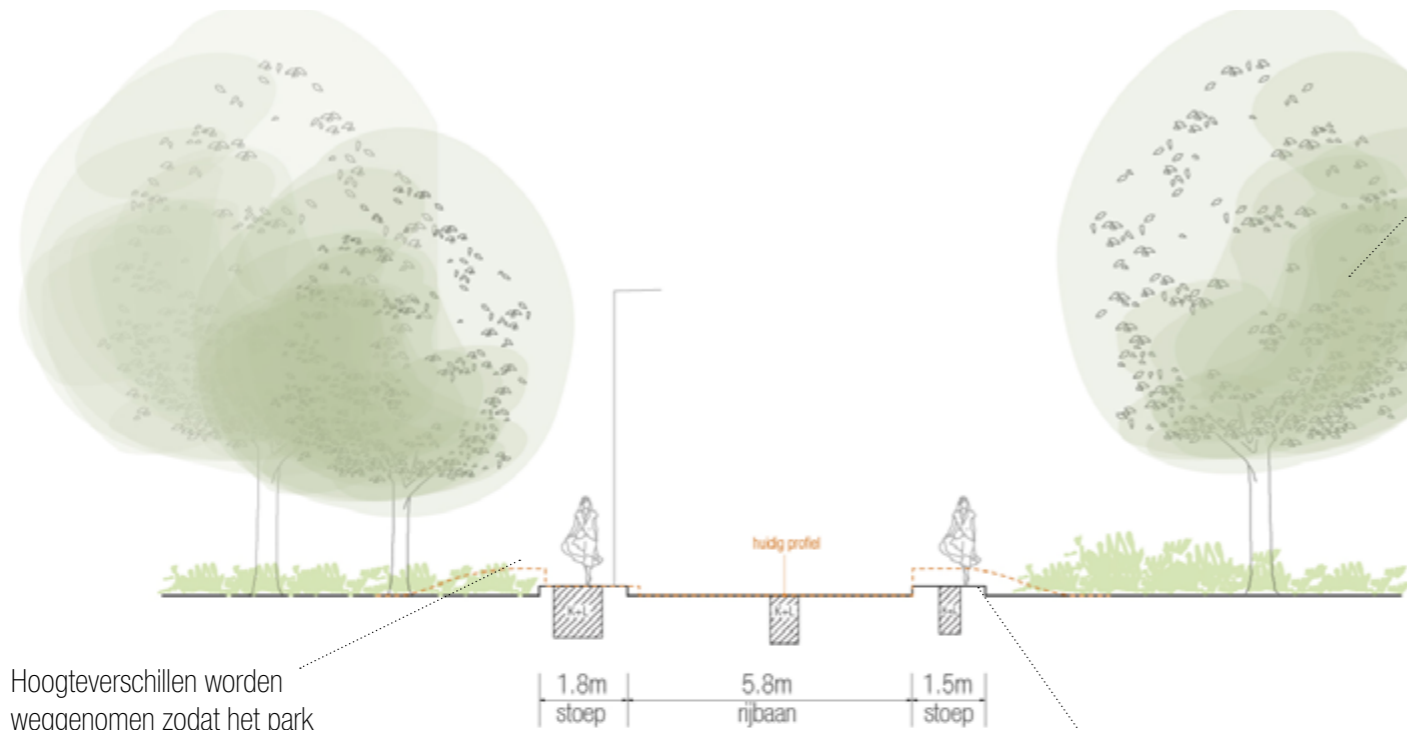
Locatie van het straatprofiel



Huidige situatie

# 4.1 Straatprofielen

## Groenewege - Park Zeeburg



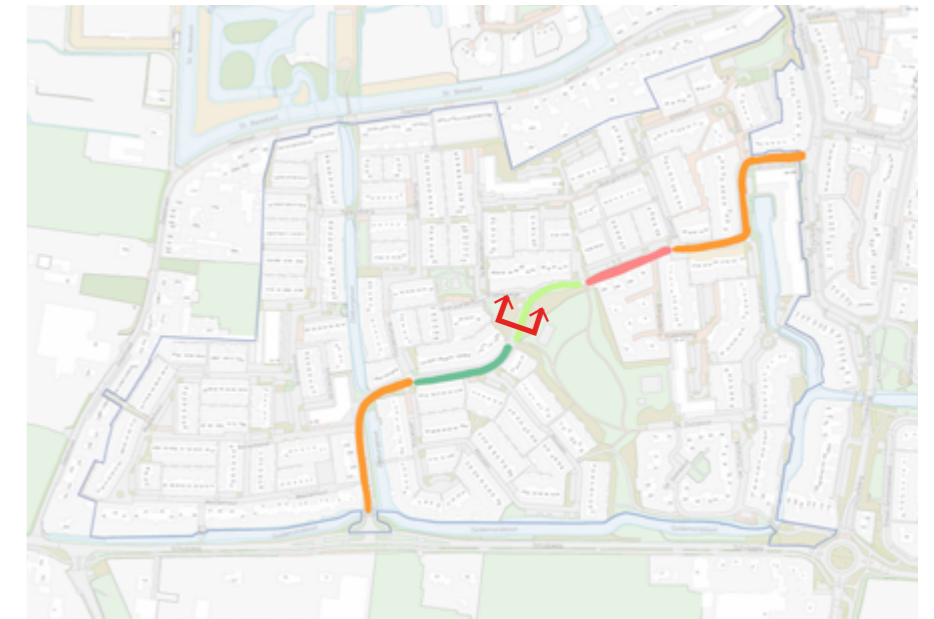
Hoogteverschillen worden weggenomen zodat het park beter beleefbaar er toegankelijk is en regenwater vanaf de weg het park in kan stromen.

Een breder straatprofiel geeft ruimte voor extra trottoir langs het park

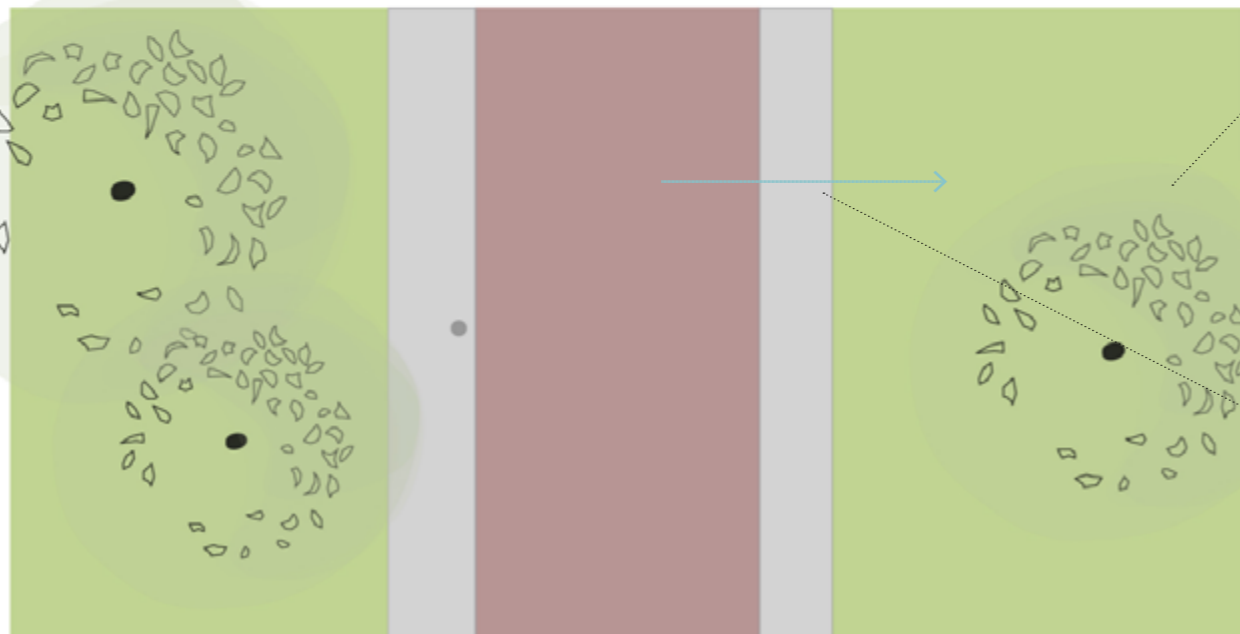
In het park is ruimte voor de aanplant van extra bomen. Hier is voldoende ruimte voor grotere bomen en meer verschillende soorten.

In het park is ruimte voor wadi's voor de opvang van regenwater. Wadi's kunnen ook meteen een leuke speelaanleiding zijn voor kinderen.

Een betonkoker profiel in het trottoir toepassen zodat regenwater richting het park kan stromen (zie voorbeeld op pagina 29)



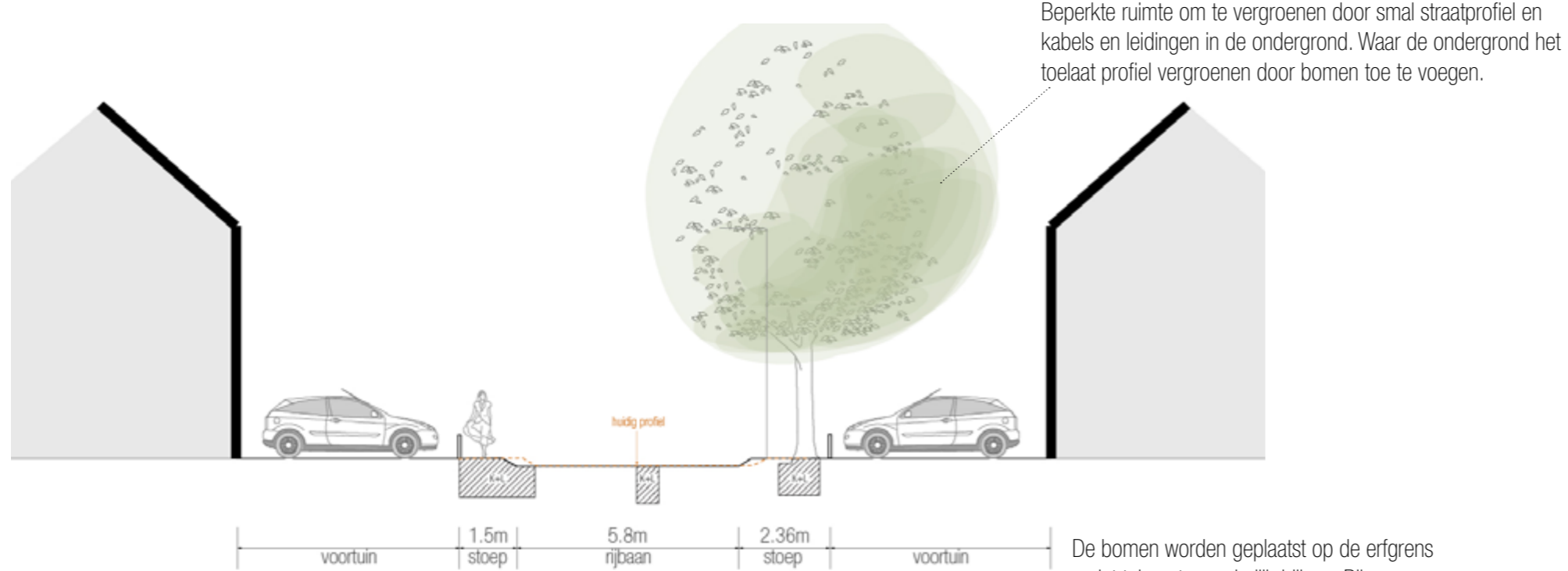
Locatie van het straatprofiel



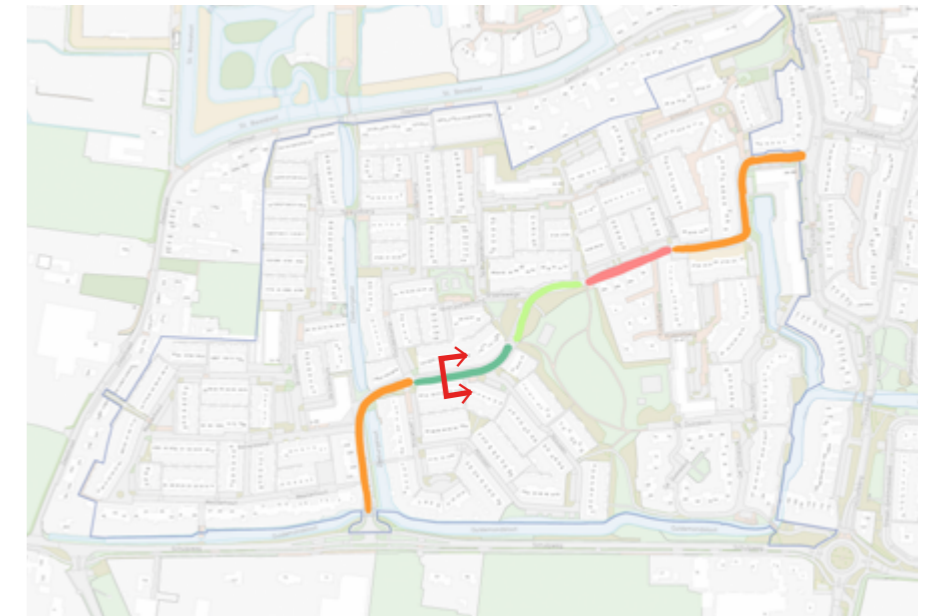
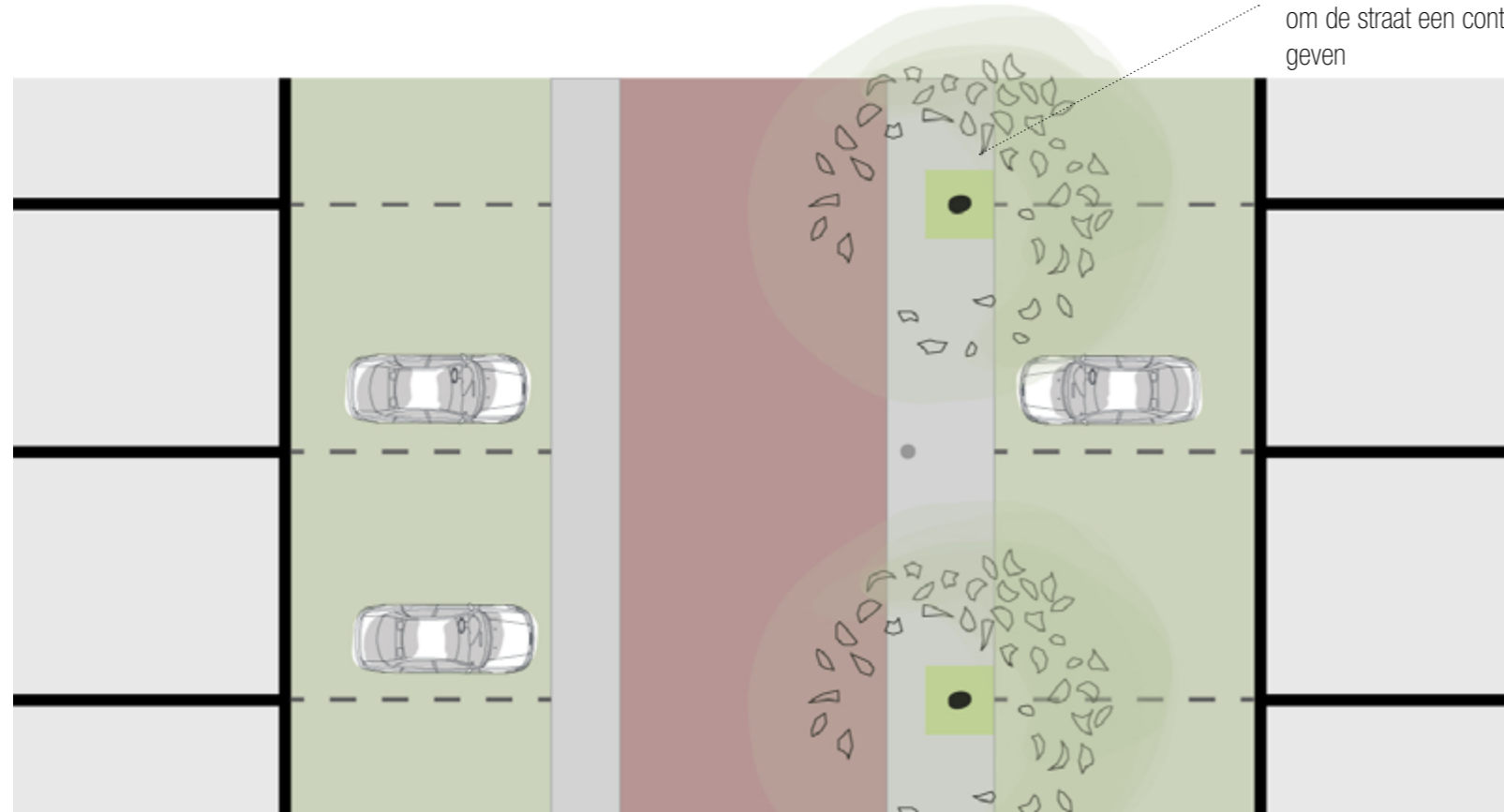
Huidige situatie

# 4.1 Straatprofielen

## Groenewege - Voortuinen 2 zijden



De bomen worden geplaatst op de erfgrans zodat tuinen toegankelijk blijven. Bij voorkeur elke 2 à 3 woningen een boom om de straat een continu groen profiel te geven



Locatie van het straatprofiel



Huidige situatie

# 4.1 Straatprofielen

## Groenewege - materialen



Rijbaan: straatbaksteen rood elleboogverband



Parkeervakken: straatbaksteen zwart-bruin elleboogverband



Verhoogde parkeervakken voor versmalling van de rijbaan (snelheidsremmend) en verbreden van het trottoir



Markering tussen parkeervakken



Trottoir: betontegels 30x30 - alternatief biobased variant



Brede trottoirbanden (30 cm) in dezelfde kleur als het trottoir



Betonkoker profiel voor oppervlakkig afvoeren van regenwater dat op de straat valt naar plekken waar het op een natuurlijke manier in de bodem kan trekken.



Infiltratiekolk toepassen op de plekken waar wordt afgekoppeld naar het oppervlakte water

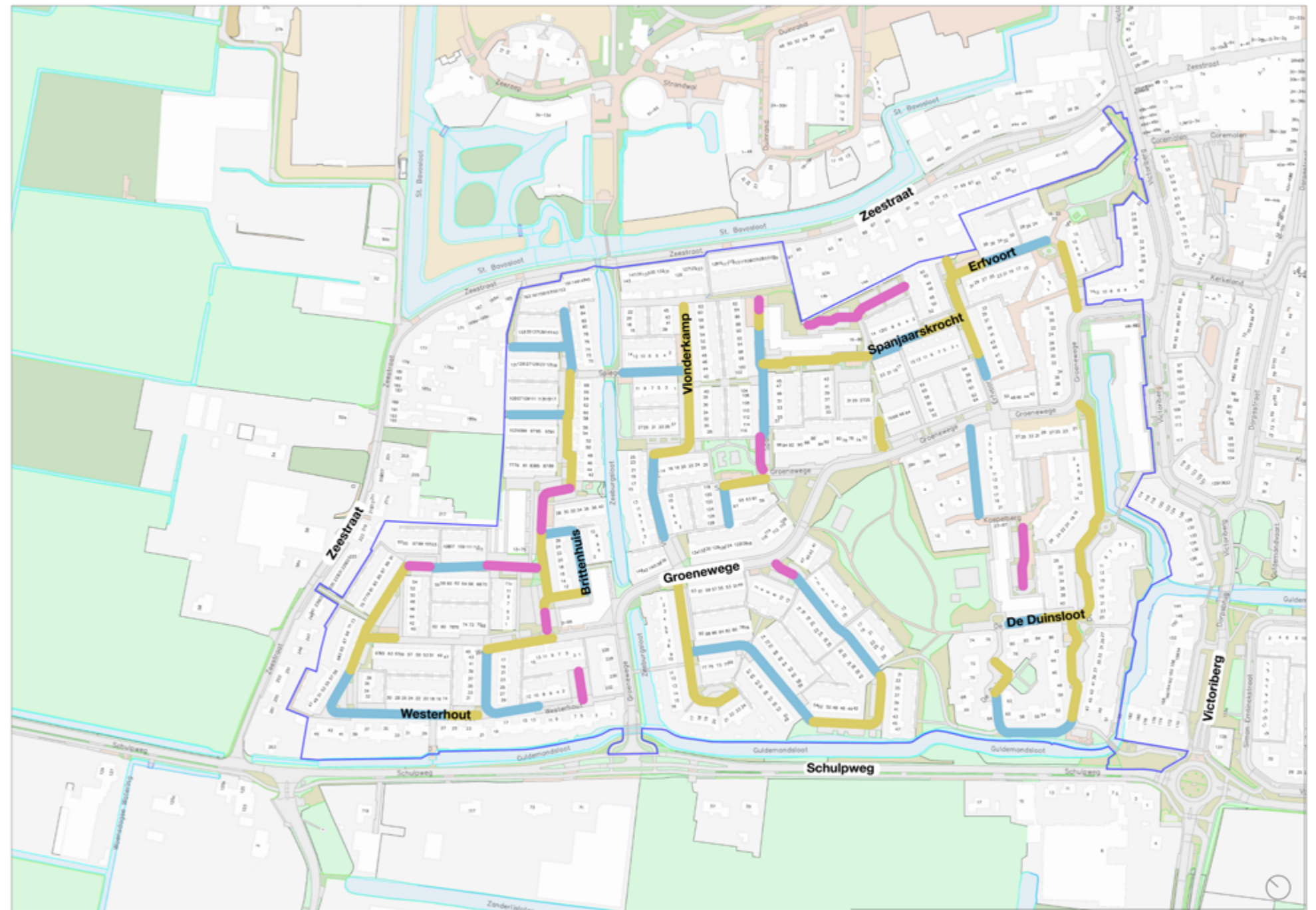
# 4.1 Straatprofielen

## Woonstraten - Typering straatsegmenten

In hoofdlijnen zijn er 3 typen straatprofielen te onderscheiden in de woonstraten. Voor deze 3 type straten hebben we standaard profielen opgesteld. Deze profielen bevatten de ingrediënten waarmee het grootste deel van de woonstraten kan worden ingericht.

### Legenda

-  2 kanten tuinen
-  2 kanten haaksparkeren
-  1 kant haaksparkeren



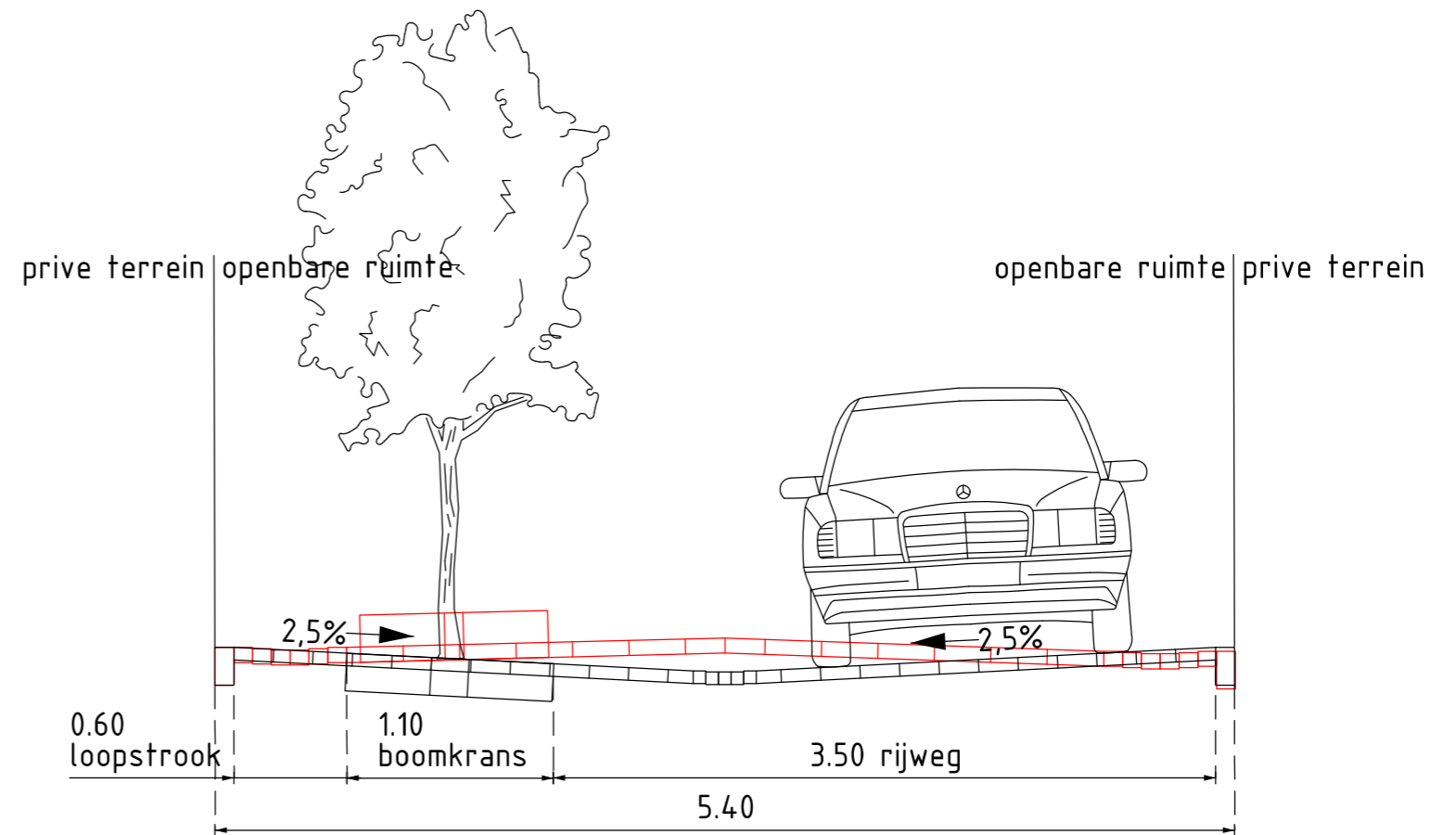
Typering straatsegmenten woonstraten

# 4.1 Straatprofielen

## Woonstraten - Profiel van bolle naar holle weg

Het voorstel is om in de woonstraten een holle weg toe te passen. Zo kan er een waterberging van 25 cm worden gerealiseerd t.o.v. van de hoogte van dorpels van de voordeuren (dit is nu 15cm). Door van een bol wegprofiel naar een hol wegprofiel te gaan kan er meer water op straat worden opgevangen. Zo ontstaat er minder snel overlast bij piekbuien.

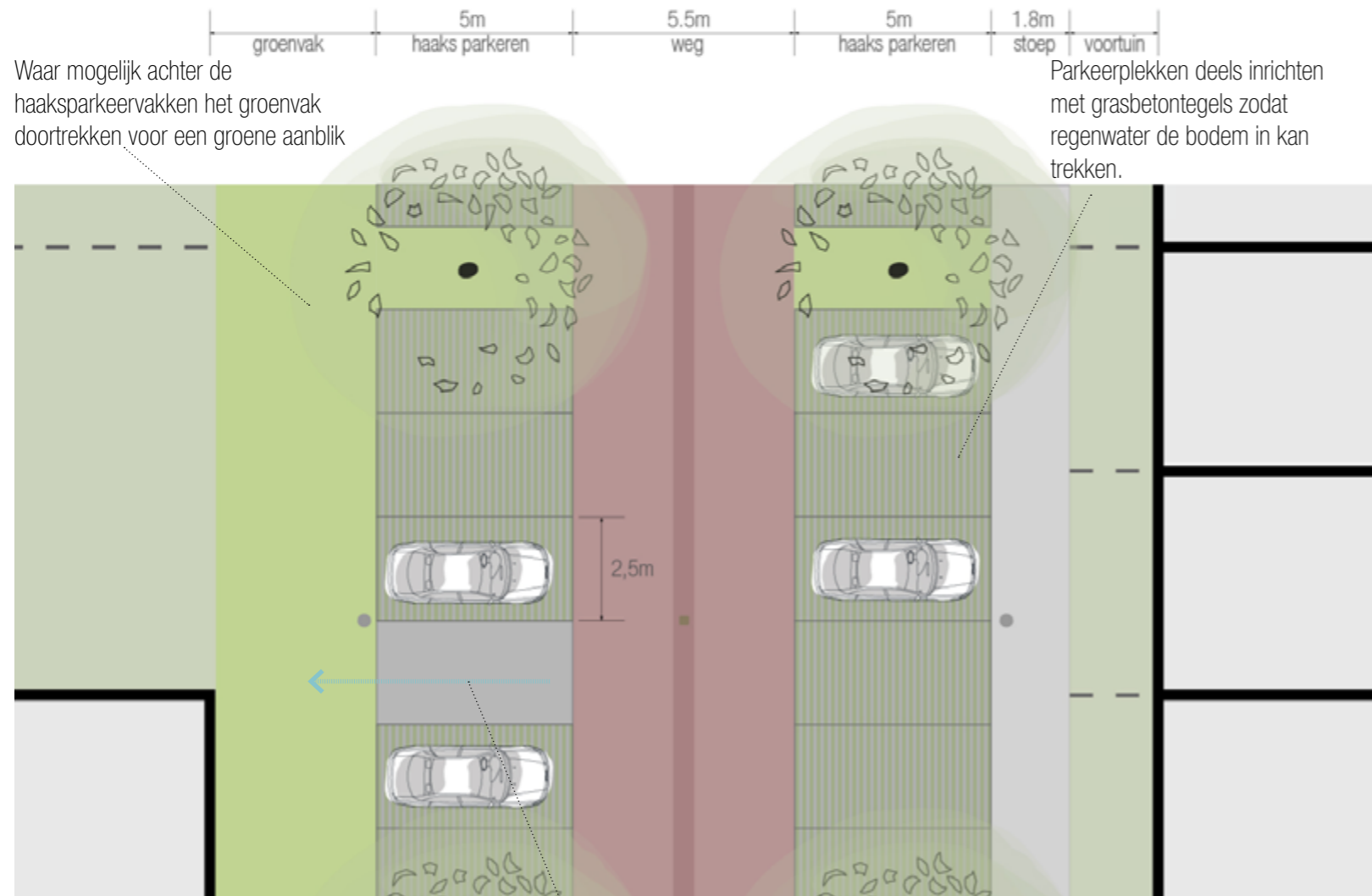
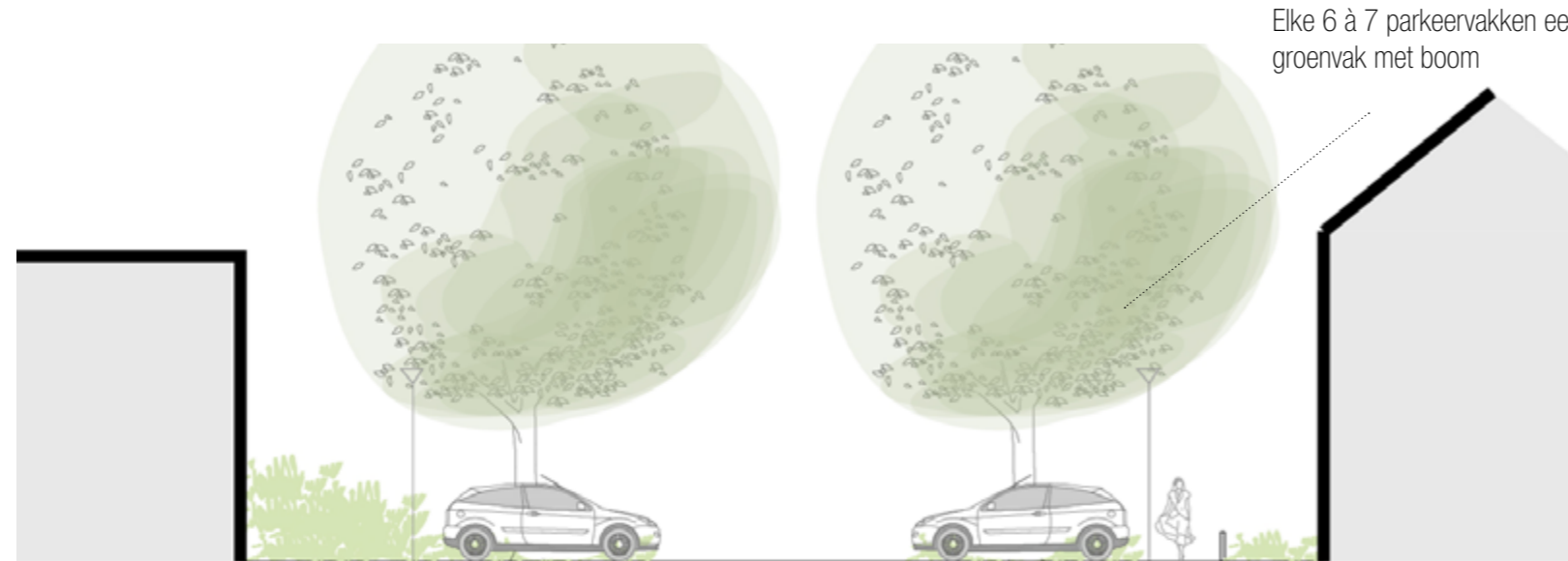
Deze wijziging van het profiel heeft mogelijk tot gevolg dat in sommige gevallen de bestaande bomen niet gehandhaafd kunnen worden. Dit zal per situatie worden bekeken



Van een bolle weg (rood) naar een holle weg (zwart)

# 4.1 Straatprofielen

Woonstraten - principeprofiel: breed profiel - haaksparkeren 2 zijden



Parkeervakken mogelijk zo aanleggen dat regenwater richting groenvakken stroomt



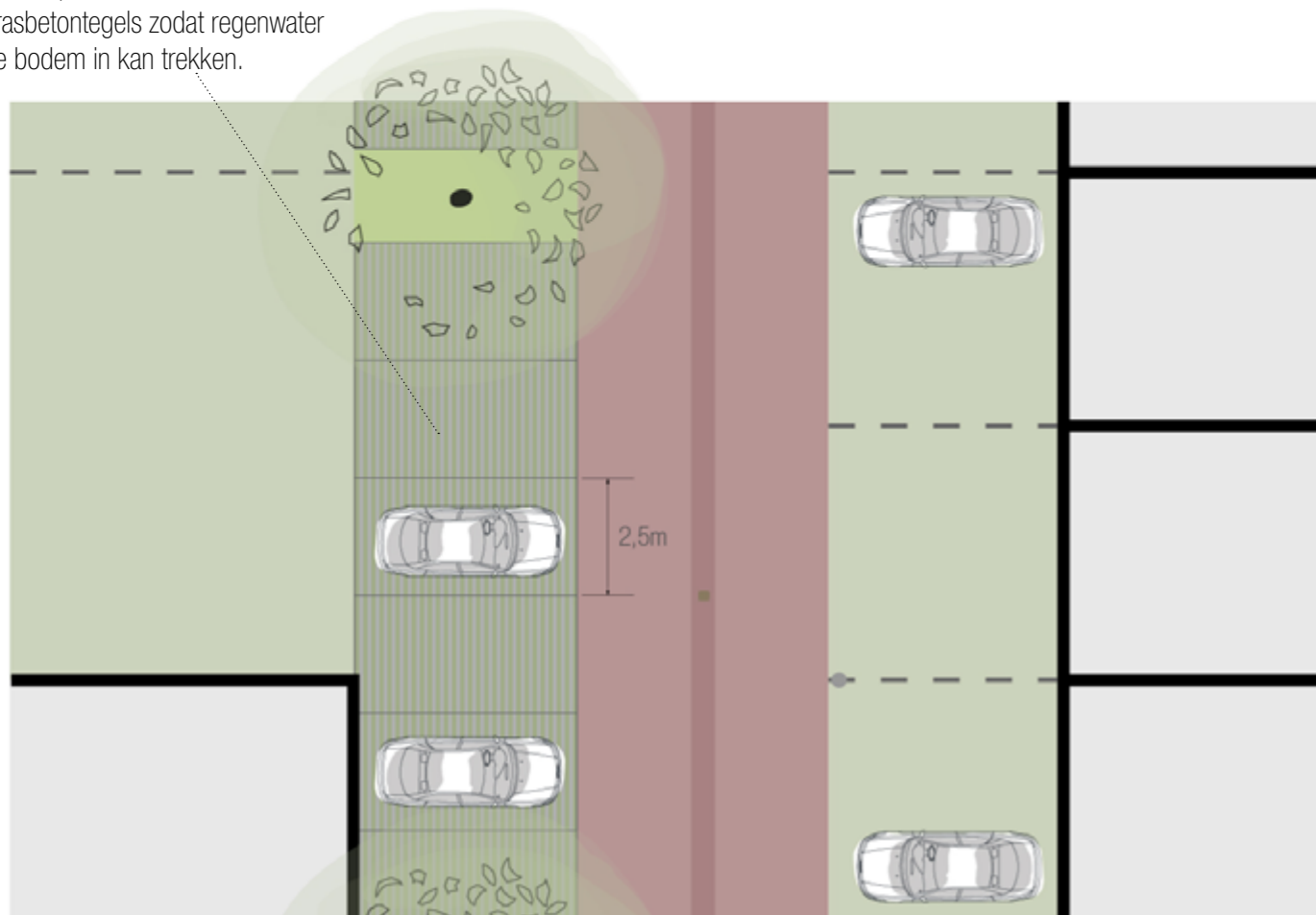
Voorbeeld van een straat met aan 2 zijden haaksparkeren in de huidige situatie

# 4.1 Straatprofielen

Woonstraten - principeprofiel: smal profiel - 1 zijde haaksparkeren



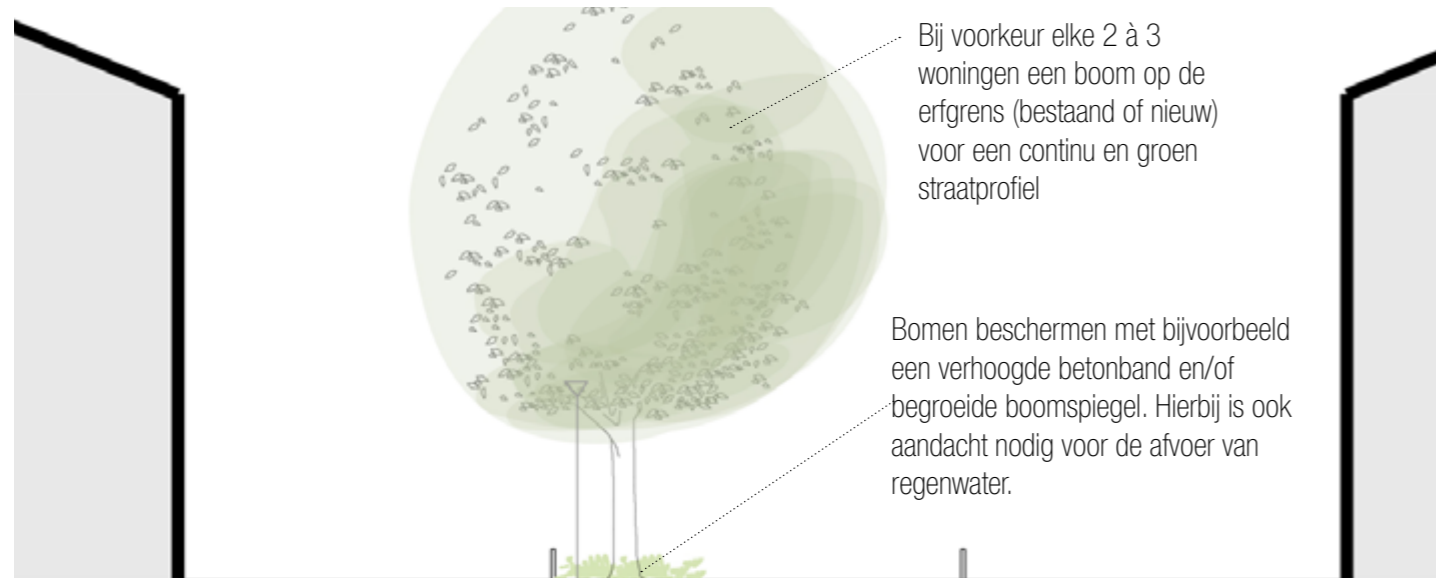
Parkeerplekken inrichten met grasbetontegels zodat regenwater de bodem in kan trekken.



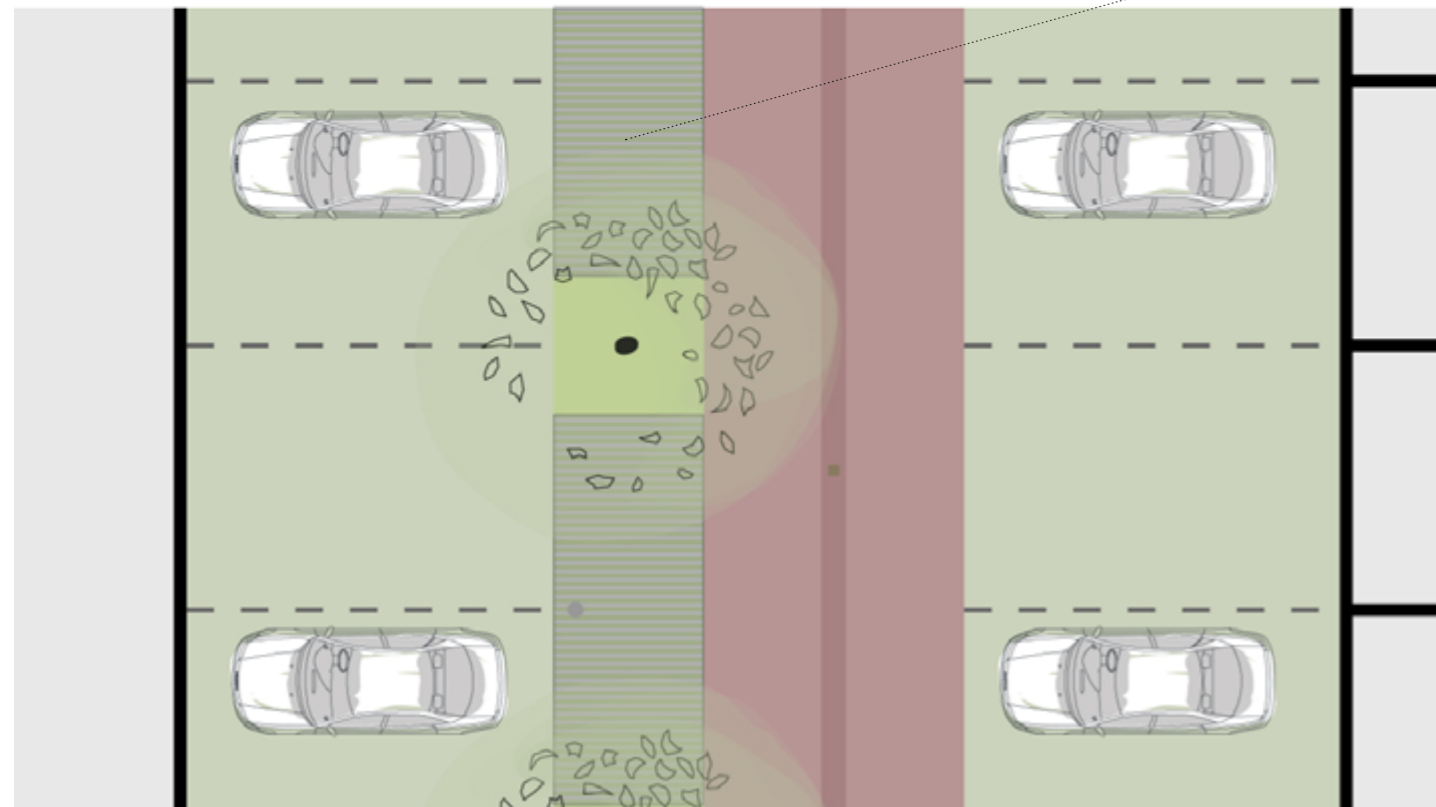
Voorbeelden van straten met aan 1 zijde haaksparkeren in de huidige situatie

# 4.1 Straatprofielen

Woonstraten - principeprofiel smal profiel - 2 zijden tuinen (vaak met parkeren)



Grasbetontegels toepassen tussen de boomvakken langs de erfrens zodat regenwater de bodem in kan trekken en de straat een groene uitstraling krijgt.



Voorbeelden van straten met aan 2 zijden tuinen in de huidige situatie

# 4.1 Straatprofielen

## Woonstraten - Materialen



Rijbaan: straatbaksteen rood elleboogverband



Parkeervakken van grasbetontegels voor de infiltratie van regenwater. SoliDrain of vergelijkbaar.



Trottoir van betontegels 30x30 met bijpassende kleur banden - biobased optie wordt bekeken



Holle weg voor meer waterberging



Bomen beschermen met bijvoorbeeld een verhoogde betonband en/of begroeide boomspegel. Hierbij is ook aandacht gevraagd voor de afvoer van hemelwater.

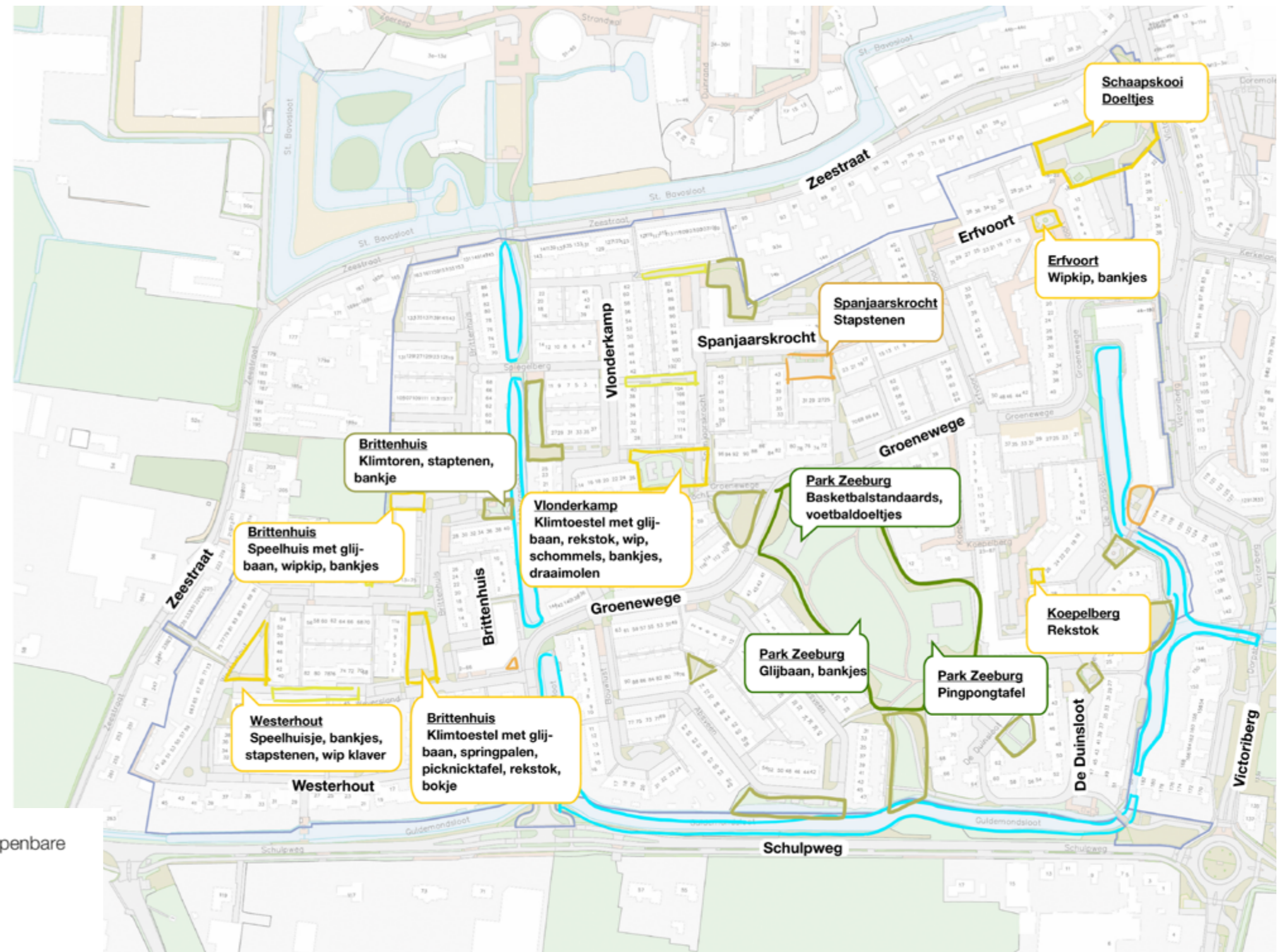


Infiltratiekolk toepassen op de plekken waar het regenwater wordt afgekoppeld van het gemengde riool en wordt afgevoerd naar het oppervlakte water

# 4.2 Verblijfsplekken

## Huidige programma

Het huidige programma van de verblijfsplekken in de wijk is eenzijdig en versnipperd (hier en daar een speeltoestel). De verblijfskwaliteit is laag, en veel plekken zijn versteend.



### Legenda

- Huidige Programma openbare ruimtes
- Park Zeeburg
  - Perk & grasvelden
  - Plein
  - Speelplek
  - Overige

Het huidige programma van de verblijfsplekken in de wijk

# 4.2 Verblijfsplekken

## Voorstel voor het programma in de wijk

Het bestaande programma kan worden versterkt door speelplekken te klusteren op de wat grotere openbare plekken in de wijk en het aanbod gevarieerder te maken. De verblijfskwaliteit kan worden vergroot door te vergroenen en op strategische plekken programma toe te voegen, zoals bankjes een JOP (Jongeren Ontmoetingsplek) en een hondenuitlaatveld.

Samen met bewoners van de wijk kan worden bekeken waar welk programma gewenst is.

### Legenda

#### Programma openbare ruimtes

##### Ontmoetingsplek voor de buurt

- Bestaande inrichting (A t/m E)  
Meer gevarieerde speeltoestellen en de kwaliteiten van de bestaande inrichting verbeteren.
- ⚖ Picknick  
Een plek om samen te komen.
- ⚡ Speelaanleiding  
Bijv. stapstenen en een balanceerstam.
- ⚡ Traditioneel spelen  
Bijv. een glijbaan, wip of schommel.  
Gericht op de jongere doelgroepen.
- ⚡ Avontuurlijk spelen  
Bijv. klauteren en spelen met water.  
Gericht op verschillende leeftijden.
- ⚡ Sport  
Bijv. voetbal, calisthenics en tafeltennis.  
Gericht op oudere kinderen en volwassenen.

##### ● Nieuwe ontmoetingsplek en/of programma (E t/m I)

- ⚖ Picknick  
Een plek om samen te komen.
- ⚡ Traditioneel spelen  
Bijv. een glijbaan, wip of schommel.  
Gericht op de jongere doelgroepen.

##### Park Zeeburg (J)

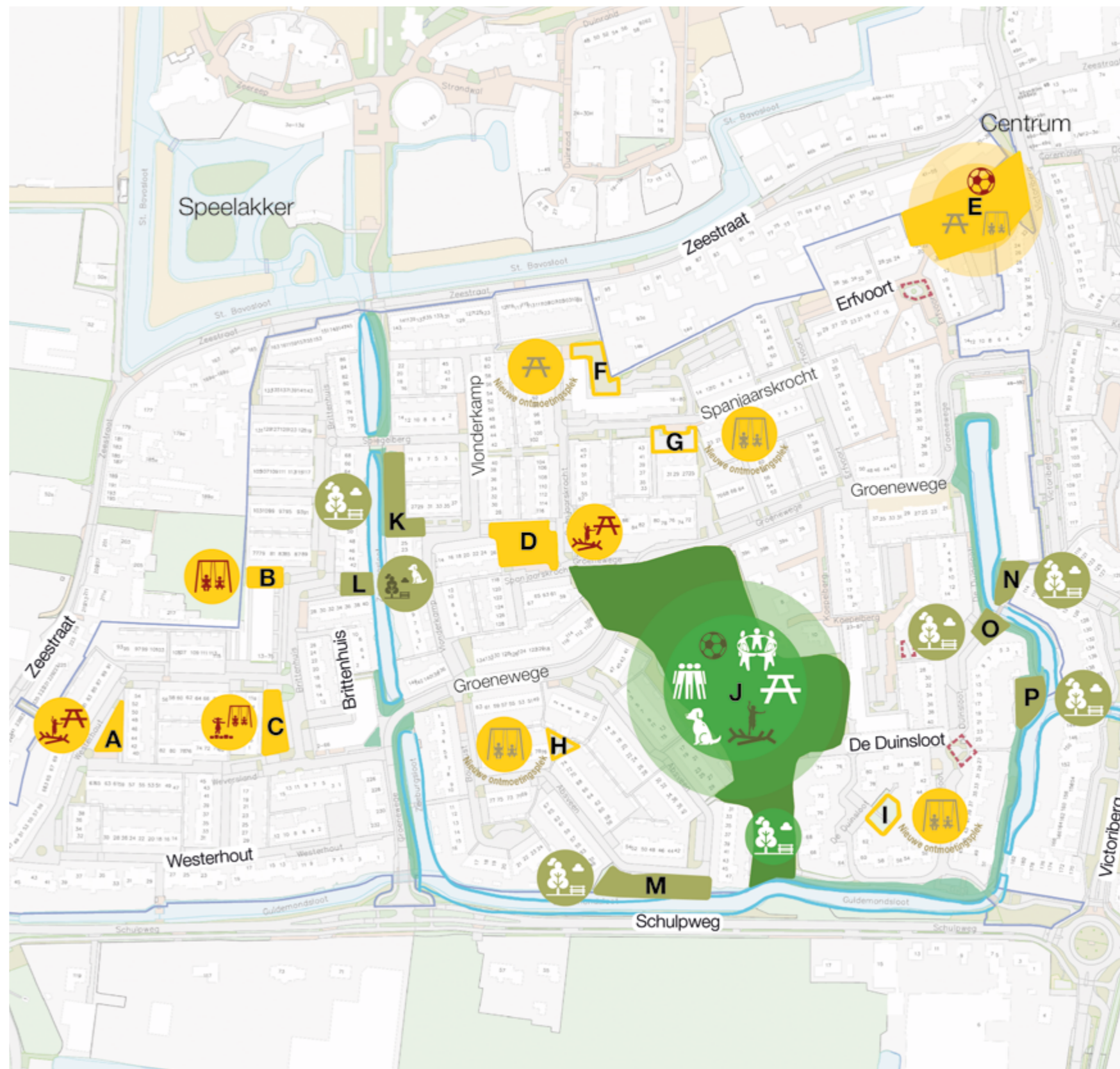
- Bestaande inrichting  
De kwaliteiten van de bestaande inrichting verbeteren.
- ⚡ Avontuurlijk spelen  
Bijv. klauteren en spelen met water. Gericht op verschillende leeftijden.
- ⚡ Sport  
Bijv. voetbal, calisthenics en tafeltennis.  
Gericht op oudere kinderen en volwassenen.

##### Nieuw programma

- ⚖ Picknick  
Een plek om samen te komen.
- ⚡ Evenementen  
Een plek voor buurt evenementen.
- ⚡ Jongeren ontmoetingsplek  
Een geregistreerde plek voor jongeren om samen te komen.
- ⚡ Rust + verblijf  
Een plek om op een bankje te gaan zitten.
- ⚡ Hondenuitlaatplek

##### Verblijf bij het water (K t/m P)

- Bestaande inrichting  
De kwaliteiten van de bestaande inrichting verbeteren.
- ⚡ Rust + verblijf  
Een plek om op een bankje te gaan zitten.
- Nieuwe verblijfsplek en/of programma
- ⚡ Rust + verblijf  
Een plek om op een bankje te gaan zitten.
- ⚡ Hondenuitlaatplek



# 4.2 Verblijfsplekken

## Referentiebeelden en uitgangspunten voor Speel- en ontmoetingsplekken

Hekjes rondom de verblijfsplekken vervangen voor groene afscheiding, wanneer deze nodig is voor de veiligheid. Hiervoor kunnen bijvoorbeeld heesters worden gebruikt.

Bestrating zoveel mogelijk vervangen voor gazon of beplanting. Waar mogelijk gefaseerd maaibeheer toepassen. Bij gefaseerd maaien wordt niet de gehele vegetatie in één keer gemaaid, maar blijft een deel ongemaaid. Zo blijft er altijd een schuilplekje en voedselbron voor kleine dieren en insecten behouden.

Divers bomenassortiment op de verblijfsplekken in de wijk. Waar voldoende groeiruimte is grotere bomen (1e orde) toepassen.

Voldoende zitgelegenheid realiseren op de verblijfsplekken.



Waar mogelijk gefaseerd maaibeheer



Divers bomen assortiment



Groene afscheiding in plaats van hekjes



Huidige situatie

# 4.2 Verblijfsplekken

## Referentiebeelden en uitgangspunten voor Traditioneel spelen

Traditioneel spelen is meer gericht op de jongere doelgroepen, daarom vooral geschikt voor de kleiner speelplekken dicht bij huis

Een gevarieerd programma aanbieden voor verschillende activiteiten: schommelen, glijden, wipwappen, balanceren en klauteren



Wipwap



Klauteren



Glijden



Schommelen

# 4.2 Verblijfsplekken

## Referentiebeelden en uitgangspunten voor Avontuurlijk spelen en Speelaanleidingen

Activiteiten zoals klauteren, balanceren, rennen, verstoppen en ontdekken.

Informele speelaanleidingen zoals stapstenen en klauterstammen nodigen uit om te spelen

Bepante wadi's met stapstenen worden ingezet voor de natuurlijke infiltratie en dienen tegelijk als speelaanleiding op een avontuurlijke speelplek



Klauterstam



Speelaanleidingen en speelheuvels



Bepante wadi (wateropvang) voor biodiversiteit en waterinfiltratie, tegelijkertijd een speelaanleiding voor kinderen



Stapstenen in een bepante wadi (wateropvang)



Stapstenen door wadi

# 4.2 Openbare ruimtes

## Referentiebeelden en uitgangspunten voor Sporten

Huidige sportactiviteiten in de wijk uitbreiden met bijvoorbeeld, tafeltennis, volleybal, calisthenics of buitenfitness.

I.v.m. geluid vooral geschikt voor de grotere ruimtes en/of aan de randen van de wijk om overlast te voorkomen. Deze activiteiten zijn meer gericht op de wat oudere doelgroep die mobieler is en zich dus gemakkelijker verplaatst door de wijk.



Tafeltennis



Voetbalplek met goals



Calisthenics



Buitenfitness

# 4.2 Verblijfsplekken

## Referentiebeelden en uitgangspunten voor Park Zeeburg

Verblijfsplekken accentueren met hagen of bomen om deze zo een herkenbare en meer verankerde plek te geven.

Gefaseerd maai-beheer met daarbinnen ruimte voor graspaden en plekken voor spelen en sporten vrij gehouden

In het park is ruimte voor uitgebreider programma zoals een JOP (Jongeren Ontmoetingsplek), een hondenuitlaatplaats en buitenfitness.

In het park is ruimte voor grotere boomgroepen en het realiseren van een divers assortiment aan bomen.

Park toegankelijker en beleefbaarder maken vanaf de Groenewege



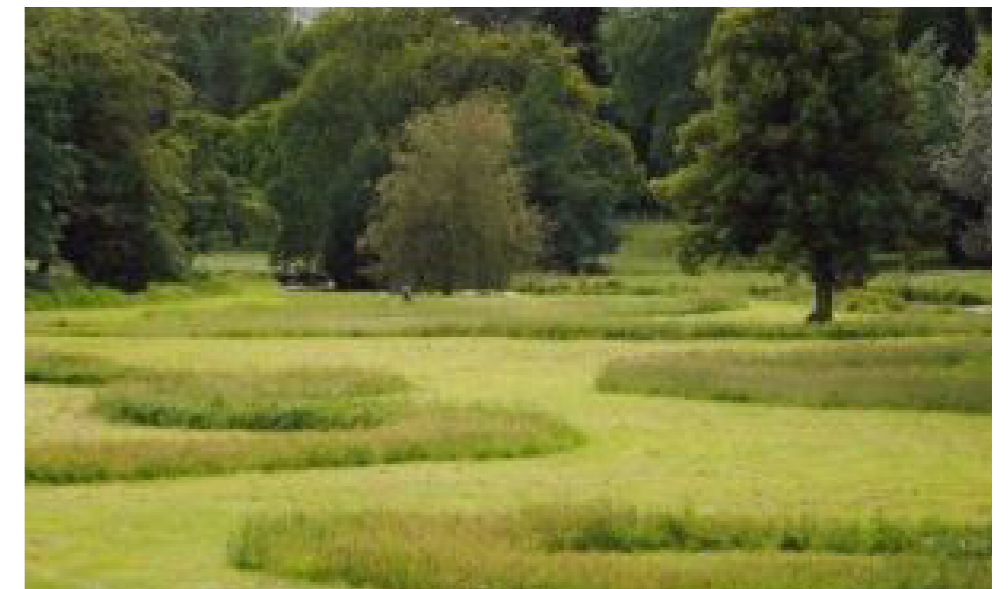
Plekken accentueren met boomgroepen



Huidige situatie



JOP (Jongeren Ontmoetingsplek)



Gefaseerd maai-beheer

# 4.2 Verblijfsplekken

## Referentiebeelden en uitgangspunten voor Rustplekken langs het water

Rustige verblijfsplekken met bankjes langs het water realiseren

Waar mogelijk oevers toegankelijk maken met (informele) paden

Natuurlijke oevers en gefaseerd maaibeheer waar mogelijk voor meer biodiversiteit en belevingswaarde

Waar mogelijk hekjes laten vervallen om water toegankelijker te maken

Zicht op het water vrij houden of vrij maken



Natuurlijke oevers



Huidige situatie



Informele paden langs de oevers



Rustplekken aan het water